Tallósi Erika
06-70-639-2320,
info@silver-ingatlan.hu

Budapest

Budapest, IX. kerület, Ferencváros-Belváros, Lónyay u.	1167_sil	116 nm	116 nm	**43M Ft**





JELLEG	**vendéglátás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	K.
Fűtési mód:	- nem meghatározott -	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:	kb. 1964	Ingatlan állapota belül:	átlagos

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó a Lónyay utcában egy 116 nm-es átlagos állapotú, berendezett, szuterén vendéglátó egység tulajdonjoga!
Az ingatlan jelenleg koktélbárként üzemel.
A fűtése elektromos áramról megoldható.
A parkolóhely megváltással akár egy 20 nm-es terasz lehetőség kialakítható!
A közös költség 22 e Ft.
Meleg konyhai tevékenységre is kialakítható.
A nyitva tartás jelenleg csütörtökön 17 órától 01 óráig, péntek-szombat pedig 02 óráig tart, de ez változtatható!
Eladási irányár 43 M Ft.

Tisztelt Érdeklődő!
Irodánk kimondottan üzletekkel, vendéglátó egységekkel, irodákkal és ipari ingatlanokkal foglalkozik.
Amennyiben keres vagy kínál, keressen bizalommal!

belső azonosító: -