Hegedűs Beáta
06-70-365-0928
bea.hegedus14@gmail.com

6722 Szeged, Szent Miklós utca 13.

Csongrád megye, Szeged, Szeged Belváros, 12. út	118_bel	120 nm	**69M Ft**





JELLEG **téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	4	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	D.
Építés éve:	1920	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

BEFEKTETŐK, VÁLLALKOZÓK FIGYELMÉBE

Szeged belvárosában, a Lechner tér közelében eladó ez a 120,25 m2 alapterületű, 1. emeleti, 4 szobás társasházi lakás.
A lakás 2015-ben teljes körű felújításon esett át, a villamos hálózat cseréje megtörtént, új, műanyag nyílászárók lettek beépítve, a fűtés cirkó rendszerűre lett átalakítva radiátoros hőleadókkal. A hűtésről klíma gondoskodik.
A lakásban jelenleg iroda működik, de kiváló lehet befektetési célra is kiadásra. De természetesen a belváros szerelmesei kellemes családi otthonná is varázsolhatják.

A lakáshoz tartozik egy udvari autóbeálló, ami a vételár részét képezi.

A lakás infrastruktúrája kiváló, pár perc sétával iskola, óvoda, bevásárlási lehetőség, orvosi rendelő elérhető.

NÉZZE MEG AJÁNLATUNKAT SZEMÉLYESEN IS!

belső azonosító: 337211