

9246 Mosonudvar, Esze Tamás utca 2/b.

Farkas Miklós
06-30-474-5370,
fmiklos01@gmail.com

Győr-Moson-Sopron megye, Mosonmagyaróvár

1186_gb

3300 nm

600 nm

118MFt + ÁFA



JELLEG

ALAPADATOK	Szobaszám:	11	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	K.
	Fűtési mód:	Cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Építés éve:	1990	Ingatlan állapota kívül:	Jó
			Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Mosonmagyaróvártól néhány kilométerre, frekventált nagyközségben kínálunk eladásra egy 3300m2 telken elterülő, 600m2-es panziót, felszerelt konyhával- a konyha üzemeltetéséhez minden engedély rendelkezésre áll-, hatalmas, 300m2-es pincehelyiséggel, nagyméretű fedett terrasszal, 11 szobával, zárt belső parkolóval.

A szobákban fürdő-WC, televízió, fűtészékelő, internetelérés áll rendelkezésre. A komplexum fűtéséről két darab, nagy teljesítményű gázkazán gondoskodik, a meleg vízellátást két darab 500 literes melegvíztároló biztosítja.

A panzió földszintjén étterem- bár működtethető, ehhez minden szükséges tárgyi feltétel adott: asztalok, székek, igényes bárpult, női-férfi mosdó és a már említett terasz- ez kiválóan alkalmas kerthelység kialakítására. A földszinti részen található továbbá egy kis recepció is. A hatalmas pincehelyiség szórakozóhely-diszko működtetésére ideális, ehhez is rendelkezésre áll minden: felszerelt bárpult, női-férfi mosdó. Igény esetén étel felszolgálás is lehetséges, kialakításra került egy ételelőkészítő, melyet a panzió konyhájával étellift köt össze. A pincehelyiség főbejáratán kívül két menekülőút is