Korda Gabriella
06-30-332-9524
kordagabriella.prolux@gmail.com

2600 Vác, Rádi út 1-3.

| **Pest megye, Szokolya,** | 1194_pl | 1298 nm | 136 nm | **99.9M Ft** |
|---|---|---|---|---|





JELLEG: **családi ház**

ALAPADATOK

| | | | |
|---|---|---|---|
| Szobaszám: | 5 | Belmagasság: | 2.4 m |
| Komfort fokozat: | Összkomfortos | Tájolás: | ÉNY. |
| Fűtési mód: | cirko | Garázs / gépkocsi beálló: | Van |
| Energetikai besorolás: | nincs megadva | Ingatlan állapota kívül: | Jó |
| Építés éve: | 1984 | Ingatlan állapota belül: | Jó |

KÖZMŰVEK

| | | | |
|---|---|---|---|
| Víz: | Bekötve | Gáz: | Bekötve |
| Villany: | Bekötve | Csatorna: | Bekötve |

HIRDETÉS SZÖVEGE

Szokolya dél Börzsönyben található! Ideális kiinduló vagy érkező pontja a kerékpáros vagy gyalogtúráknak. A közeli Kacár tanya lehetőséget biztosít a magyar népi hagyományok ápolására, régi mesterségek megismerésére. A Kacár tanyáról már látszik a Szent György Lovasudvar, ahol lovagolni is lehet!
Ebben a szép és nagyon jó adottságokkal rendelkező faluban kínálunk megvételre egy családi házat, amely 1984-ben épült!
A ház beton alapra és ikerselyt téglából készült. Fala 38 nm-es és 10 cm-es szigeteléssel van ellátva!
A födém beton, a tető szerkezet fa és cseréppel lett fedve!
A lábazat burkolása a helyi Bajdázói kőbánya kőzetével történt.
A családi ház 136 nm-es két szinten és 32 nm műhely és kerti építmény tartozik hozzá!
Az alaprajzon láthatók a szobák elhelyezkedései, a konyha, étkező, kamra, fürdő külön 2 wc.
A helységek mennyezetét álmennyezet fedi, falait tapéta, a padlón valódi parketta és szalag parketta valamint járólapok találhatók.
A ház emeleti erkélyére a szobákból lehet kimenni és csodálni a Börzsöny dombjait, beszívni a friss levegőt!
Az alsó szinten lévő teraszon felszerelésre került egy elektromos napfény tető, ami egy kis árnyékot biztosít!
A ház két szintjét összekötő lépcső igényesen burkolt fa jellegű járolappal lett fedve és fa faragott korláttal ellátva!
A földszinten kapott helyet a garázs, melyen elektromos garázs ajtó van!
Közvetlenül a ház mögött található az udvar, majd egy kicsit elválasztva a kert!
Ami helyet ad a családi programoknak, kinti sütéshez, pihenéshez és a medence a felüdülést biztosítja a nyári nagy melegben! A kertben található gyümölcsfák a friss ízletes gyümölcsöt biztosítják évről évre!
Ez a családi ház méreteit és adottságait tekintve ideális akár több gyermekes családok otthonául szolgálni!
Infrastruktúrája kiváló, itt találhatók, Börzsöny Gyöngye Napköziotthonos óvoda, Cseh Péter általános iskola, orvosi rendelők, gyógyszertár, bolt, szabadidő központ!

belső azonosító: -