Urban Homes
5900 Orosháza Kossuth u. 6-8.

Dr. Urbán Melinda
06-30-579-5119
info@urbanhomes.hu

Békés megye, Orosháza, Belváros, Hunyadi utca	120_uho	535 nm	4.9M Ft





JELLEG	**telek**		aranykorona értéke:		
BEÉPÍTHETŐSÉG	Övezeti besorolás:	5900	Szintterületi mutató:		
	Max. beépíthető alapterület:	161 nm (30%)	Bruttó szintterület:		
	Min. építési magasság:		Beépíthetőségre jutó telekár:		
	Max. építési magasság:	5.00 m	Részletes rendezési terv:	Nem	
KÖZMŰVEK	Víz:	Telken	Gáz:	Telken	
	Villany:	Utcában	Csatorna:	Telken	
EGYÉB	Útburkolat:	Szilárd	Panoráma:	Nincs	
	Környezet:	Családiházas	Meredekség:		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Orosházán a belvárosban, a Könd utcához közel, a bérházaktól és a rendelőintézettől 120 méterre 535 m2 összterületű építési telek eladó.Víz, gáz a telken, villany az utcában a telek előtt. A szomszédos, szintén szabályos, önálló helyrajzi számon található 531 m2-es telek is megvásárolható. A két telek egyben és külön is alkalmas lakóingatlan, garázssor, társasház építésére vagy egyéb vállalkozásra. Az Orosháza Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 9/2017. (III.31.) Önkormányzati rendelet szerint LKE 3433 besorolás szerinti kisvárosias lakóövezet, amelyre építhető oldalhatáron álló, max. 5 m magas épület. A minimum teleknagyság 500 m2 és a telek 30%-a beépíthető.

belső azonosító: -