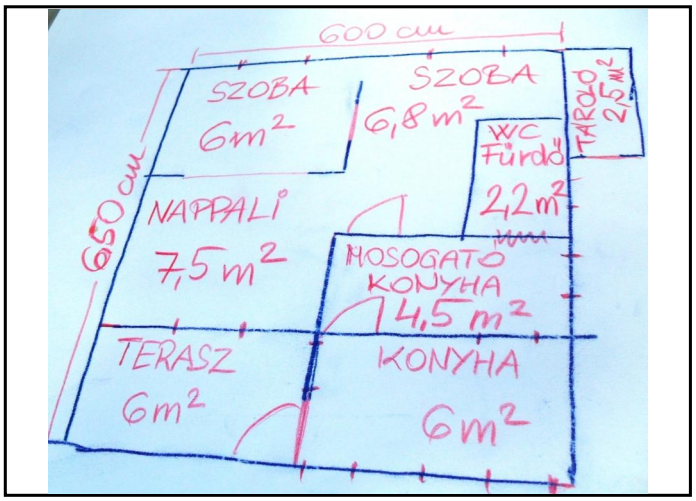
szigetingatlan

1098 Budapest, Lobogó utca 18.

Fissi Krisztina
06-20-445-1180
fissi.krisztina@szigetingatlan.hu

Pest megye, Ráckeve, Peregi Duna sor	1212_mj	442 nm	34 nm	**11.95M Ft**





JELLEG	**nyaraló**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	1	Belmagasság:	2.2 m
	Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	É.
	Fűtési mód:	villany	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Felújított
	Építés éve:	1980	Ingatlan állapota belül:	Jó
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Utcában
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Nincs

HIRDETÉS SZÖVEGE

Szigetelt, egyedi, fa és beton-kavics építésű 34 nm-es hétvégi házat, 442 nm-es telekkel kínáljuk eladásra, mely Ráckevén a Peregi Dunasorról nyíló csendes zsákutcában helyezkedik el. A Ráckevei-Dunaágtól 5 perces sétára van.

A ház teljes villanyvezeték cseréje idén megtörtént, a tulajdonos jelenleg is szépíti, újragondolja az ÉVA-típus faházat. A nyílászárói fából készültek, a ház fűtése inverteres klímával, a meleg vízellátása villanybojlerről megoldott. Az ingatlan tetőfedése pala.

A fedett 6 nm-es teraszról lépünk a konyha fülkébe, majd egy közlekedőből nyílik a zuhanyzós fürdőszoba és WC helyiség, valamint az egybe nyitott nappali és hálószoba.
Az udvarba thuják, diófa, fenyő biztosít árnyat a kertnek. Az udvarra akár több autóval is be lehet állni.
Az élelmiszerüzlet (LIDL) és a buszmegálló 10 perc sétára van a háztól

Ára: 11.950.000,- Ft

belső azonosító: 2019/064