Nagy Zsuzsanna
06-20-801-6451
nagy.zsuzsanna@casamia.hu

4034 Debrecen, Vágóhíd utca 2. IV.ép fszt. 8.

Hajdú-Bihar megye, Debrecen, Belváros, Barna utca	1216_mk	55 nm	**23.9M Ft**



JELLEG	**téglalakás**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
	Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	3.
	Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	D.
	Építés éve:	kb. 1970	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Közös költség:	6800 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Felújított
	Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Debrecen belvárosához közeli, 55 m^2-es, 2 egész szobás lakás eladó, gyors költözési lehetőséggel!

Jellemzők:
Az ingatlan 1970-ben épült téglaépítésű társasház 3. emeletén található.
A szobák fűtését gázkonvektorok biztosítják, míg a fürdőszobába távhő van, radiátor hőleadóval. Valamint a konyhában és a nappaliban egy-egy hűtő-fűtő klíma is a található.
Két egész szobás, a nagyobbik szobából 6 m^2 loggia nyílik, délnyugati tájolással.
Az előszobában, borovi fenyő borítású beépített szekrények könnyítik meg a mindennapi tárolást. A fürdőszoba és a WC egy helyiségben található (kádas), a konyha jó állapotú, beépített konyhabútorral felszerelt, valamint egy spájz is fellelhető.
A nyílászárók minőségi, borovi fenyőből készültek, továbbá dupla hőszigetelt ablakokkal és redőnnyel van ellátva.
Az ingatlan fenntartási költsége minimális. A lakás akár teljes berendezéssel együtt megvásárolható. (az ár nem tartalmazza)
Minimálisan ALKUKÉPES! Azonnal költözhető!

Az ingatlan befektetésre is kiválóan alkalmas, könnyen kiadható. Tulajdoni viszonyai rendezettek, a tulajdoni lap per-és tehermentes.
Ha szeretné megtekinteni, hívjon bizalommal!

Az ingatlan megvásárlásához többféle díjmentes pénzügyi lehetőséget, független és kedvező banki ügyintézést kínál irodánk ügyfelei részére.

belső azonosító: -