Bognár Ágnes
06-30-573-3985
bognaragi@nyirpatria.hu

4400 Nyíregyháza Egyház út 7 sz 1 em 1

Szabolcs-Szatmár-Bereg megye, Tiszavasvári,	1218_pat	500 nm	136 nm	**13.5M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	3	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Tájolás:	DKNY.
Fűtési mód:	gázkonvektor	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:	2002	Ingatlan állapota belül:	átlagos

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó Tiszavasváriban központ közeli csendes kis utcában egy 136 nm-s, két külön lakrészes jó állapotú, magas alapra épített szigetelt családi ház. Nyílászárói hőszigetelt műanyag szerkezetűek és reluxával ellátottak. Fűtése gáz konvektor, valamint kandalló kályha. A szobák laminált padló a többi helyiség járólappal burkolt. Mindkét lakrész rendelkezik fürdőszobával és WC.-vel. A jelenleg lakott rész rendelkezik egy kellemes kis terasszal (Kb.11 nm) is. A ház bővítésére a tetőtér beépítése nyújt lehetőséget. Az udvaron került kialakításra a tavalyi évben egy térkövezett szépen kialakított bográcsozó, ahol lehetőség van barátokkal vagy családdal egy kis főzőcskére a strandolás után. Mert bizony, az ingatlanhoz kb. 800 méterre található a kellemes, családias Szentmihályi Gyógyfürdő. A ház alatt található még pince, amely kb. 50 nm-s, továbbá, egy 3 autó befogadására is alkalmas szerelőaknás garázs. Az utca csendes és szilárd útburkolattal rendelkezik. Ha már unja a nagyvárosi nyüzsgést vagy baráti áron szeretne családi házba költözni, akkor jó helyen jár. Nincs más dolga csak hívni és már mutatom is. Iár: 13,5 M Érd: 30/5733985

belső azonosító: -