2600 Vác, Szent István tér 3. 2651 Rétság Rákóczi F. utca 20.

Pest megye, Szob,	12240_bhv	650 nm	190 nm	**45M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	5	Belmagasság:	2.7 m
Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Tájolás:	É.
Fűtési mód:	vegyes	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	új
Építés éve:	1995	Ingatlan állapota belül:	új

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Szobon egy kétgenerációs 190 négyzetméteres 5 szobás családi ház került eladó sorba egy 631 négyzetméteres telken!

A kétszintes házban a földszinten a folyosón balra helyezkedik el két szoba, jobbra a konyha, ahol a kamra is található, illetve a fürdőszoba .

A folyosó végén található ajtón keresztül egy fedett teraszra jutunk, ahonnan a külön bejáratú tárolóba lehet átmenni, itt található a gázkazán és a bojler, ami a meleg vizet szolgáltatja.
A helység szerszámok tárolására illetve szerelő helyiségként is funkcionálhat.
Mivel a házba innen is be tudunk menni, és a lépcsőforduló szintén a folyosó végén található, így könnyen megoldható, hogy a ház emeleti része külön bejáratot kapjon.

A lépcsőn felérve egy kis előtérbe lépünk be, jobbra nyílik a két szoba, mindkét szobából ki tudunk menni az erkélyre, ahonnan csodás hegyvidéki panoráma tárul elénk.
Balra található egy fürdőszoba , szemben pedig az amerikai konyhás nappali, ami egy tetőtéri ablakkal is el lett látva így biztosítva a napfényes világos teret.

A ház új műanyag ablakokkal lett ellátva, korszerű gázfűtés került bevezetésre, a meleget radiátorok biztosítják, illetve a házban egy tégla kályha is helyet kapott, így fával tudunk rásegíteni a hidegebb időszakokban.

A házat két utca felől lehet megközelíteni, az elektromos kapubejáróból a 30négyzetméteres garázsba tudunk beállni, ahol két autó is elfér. A ház körül füves terület helyezkedik el, a kertben található kerti csap is.

belső azonosító: -