1098 Budapest, Lobogó utca 18.

Doszpod Márta
06-30-699-2881, ---,
doszpod.marta@szigetingatlan.hu

Pest megye, Szigetszentmiklós, Lakihegyi Lakópark	1227_mj	57 nm	**27.3M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	4.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	D.
Építés éve:	2008	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	újszerű
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	újszerű
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Szigetszentmiklós kedvelt, igényes lakóparkjában eladó ez az 57 nm-es, nappali + 1 hálószobás, negyedik emeleti, tetőtéri lakás.

Az épület 2008-ban, téglából készült, a tetőéri szinten csak két lakás található. A lépcsőház nagyon szép, rendezett.

A lakás helyiségei: előtér (3,2 nm), amerikai konyhás nappali-étkező (30,4 nm), hálószoba (12,5 nm), fürdő-WC (8,2 nm) és erkély (3 nm). Az elosztás kitűnő, az előtérből közvetlenül az amerikai konyhás nappaliba érkezünk, innen nyílik az erkélyes hálószoba és a fürdőszoba. A lakás kialakítása igényes, kifejezetten fiatalos, minden helyisége szép világos. Az amerikai konyhás nappali-étkező klímával felszerelt és tetőtéri nyílászáróin árnyékolók is vannak, a hálószoba nyílászárói műanyagok és redőnyösek.
A beépített konyhabútor a vételár részét képezi, a további bútorok igény esetén megvásárolhatók.
A fűtést és a melegvizet kombi gáz cirkó biztosítja, a lakás egyedi mérőórákkal rendelkezik, rezsiköltsége kimondottan kedvező.

A lakáshoz tartozik egy saját tulajdonú parkoló és igény esetén két gépkocsi számára további parkoló bérelhető.

A lakópark elhelyezkedése közlekedési szempontból kiváló, az M0-ás néhány perc alatt megközelíthető, buszmegálló 1 perces sétával elérhető. Boltok, iskola, óvoda szintén a közelben található.

Az ingatlan TEHERMENTES, JOGI HÁTTERE ELLENŐRZÖTT!

IRÁNYÁR: 27.300.000.- Ft

belső azonosító: 2019/075