2600 Vác, Szent István tér 3. 2651 Rétság Rákóczi F. utca 20.

Nógrád megye, Tolmács	12300_bhv	1100 nm	94 nm	**25.9M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
	Szobaszám:	3	Belmagasság:	2.6 m
	Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	ÉNY.
	Fűtési mód:	fa	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	Részben Felújított
	Építés éve:	kb. 1960	Ingatlan állapota belül:	Felújítandó

KÖZMŰVEK				
	Víz:	Bekötve	Gáz:	Utcában
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Nincs

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladóvá vált Tolmácson egy 94 négyzetméteres 3 szobás önálló családi ház, 1100 négyzetméteres telekkel!

A ház vályogból és téglából épült, felújítása elkezdődött, ennek befejezése a ház új tulajdonosára vár majd!

A házba lépve a folyosón haladva balra található a legnagyobb szoba, szemben a konyhán áthaladva balra a második szoba. A konyhából nyílik az egyik fürdőszoba, és a kamra, amelynek a konyhává alakítása elkezdődött, a cél egy amerikai konyha elkészülése volt.

A folyosón jobbra van a másik fürdőszoba és a legkisebb szoba, amely 3 évvel ezelőtt lett a házhoz hozzáépítve illetve ezen az oldalon a tető teljes cseréje megtörtént.
A házba új redőnnyel ellátott műanyag ablakok kerültek, illetve új ajtók.

A házban van villany, a víz kútról került bevezetésre, a meleg víz ellátás bojlerral megoldott. A fűtése mind a három szobában külön cserépkályhával történik. Vezetékes víz és gáz az utcában található.
Tolmácson nincs csatorna hálózat, az új szoba megépülésével egy időben új emésztő is épült.

Az 1100 négyzetméteres telek alkalmas lehet kertészkedésre, gyümölcsfák telepítésére, állattenyésztésre.

A házhoz tartozik pince, padlás és egy garázs, amely felújítandó, vagy lebontandó.

A háztól pár percre található bolt, orvosi rendelő, posta, óvoda és 4. osztályig általános iskola.

belső azonosító: -