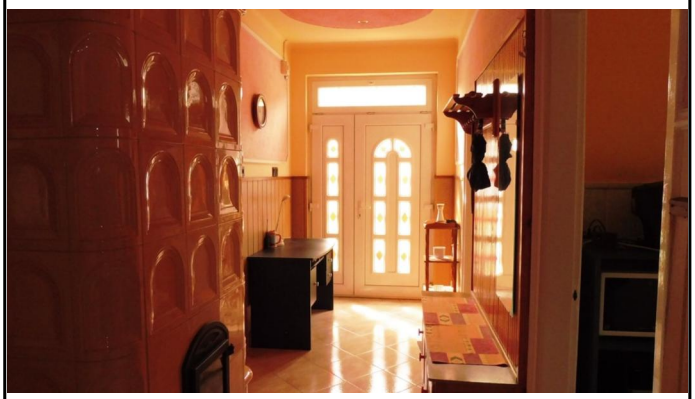
Bognár Ágnes
06-30-573-3985
bognaragi@nyirpatria.hu

4400 Nyíregyháza Egyház út 7 sz 1 em 1

Szabolcs-Szatmár-Bereg megye, Nyíregyháza, Borbánya	1233_pat	653 nm	100 nm	**29.9M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	2 + 1 fél	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	KNY.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:	1980	Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

ÁRZUHANÁS!!! Eladó Nyíregyháza-Borbányán szép utcában egy 100 nm-es, 2+1 szobás,szigetelt, téglaépítésű felújított és folyamatosan karbantartott családi ház, 653 nm-s telek területen. A ház két bejárattal rendelkezik, nyílászárói hőszigetelt műanyag szerkezetűek és redőnnyel ellátottak. Fűtése gáz-cirkó, valamint kandalló. A padlóburkolat két szobában eredeti szép állapotú faparketta, a harmadik szobában laminált padló. Egyéb helyiségek járólappal fedettek. A nyári meleget légkondicionáló berendezések teszik kellemesebbé. A fürdőszoba (melyben kád és zuhanyfülke is van) és a WC külön helyiségben lett kialakítva. Az egész ház alatt pince és egy szerelőaknás fűtött garázs található kb. fele-fele arányban. Az udvar egy része térkövezett a többi része füvesített, gyephálóval ellátott. A ház mögött található még egy kiépített bográcsozó, valamint egy szép, fából készült filagória. Automata öntözőrendszer, rendezett és leválasztott kis kert melyben van még egy melléképület is illetve kenel a kutyaimádók számára. Az ingatlan per és tehermentes azonnal költözhető. Ha szeretne egy szép családi házas környezetbe költözni és ott élni a mindennapjait, kérem, keressen bizalommal. Iár: 29,9 M Érd: 30/5733985

belső azonosító: -