Pinter Tamás
06-30-790-3599,06-70-609-1170
bh.pintertamas@gmail.com

2600 Vác, Szent István tér 3. 2651 Rétság Rákóczi F. utca 20.

| **Nógrád megye, Berkenye,** | 12337_bhv | | 115 nm | **84.5M Ft** |
|---|---|---|---|---|





| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| JELLEG | **Újépítésű családi ház** | | | |
| ALAPADATOK | Szobaszám: | 4 | Garázs / gépkocsi beálló: | Nincs |
| | Komfort fokozat: | Összkomfortos | Telekterület: | 1158 nm |
| | Fűtési mód: | hőszivattyús | Tájolás: | DNY. |
| | Energetikai besorolás: | BB | Panoráma: | Nincs |
| | Belmagasság: | 2.8 m | | |
| PROJECT ADATOK | Hitelügyintéző neve: | | Átadás várható ideje: | |
| | Hitelügyintéző telefonszáma: | | Építési ütem / épület / típus: | -1, // |
| FIZETÉSI ÜTEMEZÉS | | | | |

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó Berkenye község új utcájában egy építés alatt álló 115 m2-es családi ház, mely egy 1158 m2-es telken helyezkedik el. Zöld hitel az épületre IGÉNYELHETŐ, mely jelenleg a legolcsóbb, de csak korlátozottan áll rendelkezésre, érdemes gyorsan igényelni.  Az ingatlan 2022. év végére készül el, 30-as porotherm téglából, látszó fa fagerendás födémmel (szigetelése 30 cm kőzetgyapot), Terrán kakaó barna színű beton cserép tető borítással készül. A házban riasztó rendszer lesz kialakítva. A szigetelés 15 cm-es vastag grafitos hőszigetelésű lesz. Az épület fehér színű műanyag nyílászárói 3 üvegréteggel, 7 légkamrával kerülnek kialakításra. A padlófűtés hőszivattyúval fog üzemelni. A házban 3 db szoba, 1 db fürdőszoba, melyben fürdőkád és épített zuhanyzó és wc lesz, valamint egy külön álló wc is. Továbbá 1 db gardrób, 1 db mosókonyha, valamint tágas amerikai konyhás nappali található, melyben tetszés szerint kandallónak vagy cserépkályhának

belső azonosító: -