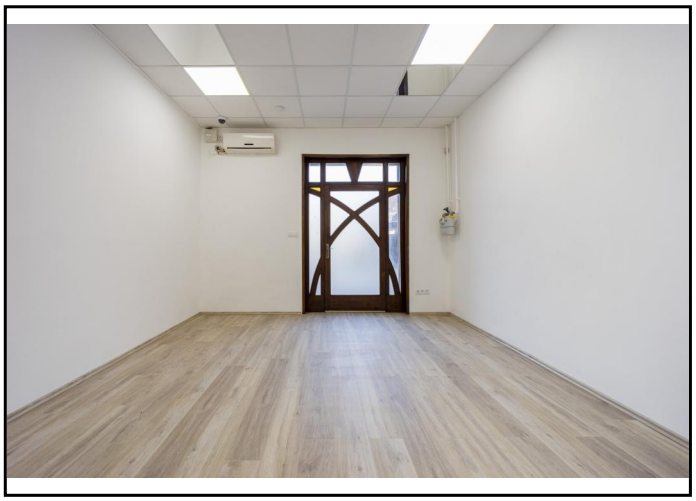
Erdősi Tamás
06-30-518-2620
erdosi.tamas.rds@gmail.com

-

Pest megye, Vác, Belváros, Széchenyi utca	12383_rds		42 nm	**170E Ft/hó**





JELLEG	**üzlet**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Belmagasság:	2.95 m
Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	.
Fűtési mód:	villany	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	Jó
		Ingatlan állapota belül:	Jó

HIRDETÉS SZÖVEGE

Vác belvárosában, a sétáló utca egyik belső udvarának földszinti bejáratú dupla helyisége kiadó, opcionálisan bérelhető parkolóval.

Az ingatlan akár irodának, akár üzletnek is kialakítható, két helyisége összesen 42 négyzetméter (22 m2 + 20 m2), hozzá tartozik még egy konyha és egy fürdőszoba/mellékhelyiség rész. A két rész külön nyílik utcafrontról, így külön irodák vagy üzletek is kialakíthatók közös mosdóhasználattal, a két helyiség külön mérőórákkal rendelkezik. Belmagassága 2.95m.
Az elmúlt évben felújításon esett át, helyiségenként 1-1 új hűtő/fűtő klíma került beszerelésre, ezek mellett a fűtés gázkonvektorokkal lehetséges. Az ingatlan riasztóval ellátott.

Parkoló bérelhető 1 autó számára, a sétáló utcába behajtási engedéllyel, ennek díja 5. ezer Ft./hó.
A közös költség 5. ezer Ft./hó.
Az ingatlan bérléséhez 2 havi kaució és az első havi bérleti díj szükséges.

A bérleti díj: 170. ezer Ft./hó.

belső azonosító: -