Erdősi Tamás
06-30-518-2620
erdosi.tamas.rds@gmail.com

-

Pest megye, Vác, Belváros, Kossuth tér	12428_rds	50 nm	**35,9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Udvarra
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Udvarról
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	Földszint
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	DNY.
Belmagasság:	2.7 m	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Közös költség:	4155 Ft/hó	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Lift:	Nincs	Ingatlan állapota belül:	átlagos

HIRDETÉS SZÖVEGE

Vác belvárosában, a Kossuth téren eladó, egy 50 négyzetméter alapterületű, belső udvarból nyíló társasházi lakás, saját tárolóval és udvaron belüli gépjármű beállási lehetőséggel.

Az ingatlan egy nappaliból és hálószobából, egy légtérben elhelyezkedő konyha/étkező/előszoba helyiségből, fürdőszobából és spájzból áll. A fűtéséről egy gázcirkó gondoskodik, a hőleadók újszerű állapotban lévő radiátorok. Az ablakok cseréje részben megtörtént. A villanyhálózat cserélve lett rézkábelekre, a bejövő áram 1x25 amper. A vízcsövek cseréje 3 éve megtörtént.

A lakás egy 9 lakásos társasház egyik tagja, rendezett udvarból nyílik. Az ablakok a belső udvarra néznek, így csendes és nyugalmas. Tartozik egy tároló, ami 13 négyzetméter. Szokásjog alapján egy autóbeálló és egy udvar rész, ami virágoskertnek vagy veteményesnek is alkalmas.

Közös költség: 4.155 Ft./hó.

Vételár: 35.900. ezer Ft.

belső azonosító: -