Erdősi Tamás
06-30-518-2620
erdosi.tamas.rds@gmail.com

-

Nógrád megye, Alsópetény | 12472_rds | 2259 nm | 24M Ft





JELLEG	**telek**		aranykorona értéke:		
BEÉPÍTHETŐSÉG	Övezeti besorolás:	2617	Szintterületi mutató:		
	Max. beépíthető alapterület:	0 nm (0%)	Bruttó szintterület:		
	Min. építési magasság:		Beépíthetőségre jutó telekár:		
	Max. építési magasság:	5.00 m	Részletes rendezési terv:	Nem	
KÖZMŰVEK	Víz:	Utcában	Gáz:	Utcában	
	Villany:	Utcában	Csatorna:	Utcában	
EGYÉB	Útburkolat:	Szilárd	Panoráma:	Nincs	
	Környezet:	Családiházas	Meredekség:		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Alsópetényben eladó egy 2259 négyzetméter területű, belterületi építési telek, 30%-os beépíthetőséggel. Mérete két telekből tevődik össze. A település központjához közel helyezkedik el, aszfaltos úton, könnyen megközelíthető.

A telek övezeti besorolása: Lf3
Oldalhatáron álló beépíthetőségi mód lehetséges.
Zöldfelület legkisebb mértéke 50%, a legnagyobb épületmagasság 5 m.

Víz, csatorna, gáz közvetlenül a telek előtt, villany az utcában.

A telek vételára: 24. millió Ft.

Az Alsópetényre érkezőket a Werbőczyre utaló "Hármaskönyvhöz" címzett jó hírű fogadó várja. Gótikus stílusú, XV. századi katolikus temploma mellett harangtorony áll, melyben 3 harang található. A Prónay-kastély barokk, 1750 körül épült. A Gyurcsányi család kriptája és a kripta felett álló Werbőczy-emlékmű is a község látnivalói közé tartozik. A település fontos eseménye a május végi és/vagy június eleji Gyermeknap, Falunap és halászléfőző verseny, mely évente megrendezésre kerül. Augusztus 20-hoz kapcsolódva pedig többnapos Szent István napi rendezvénysorozatot tartanak.

belső azonosító: -