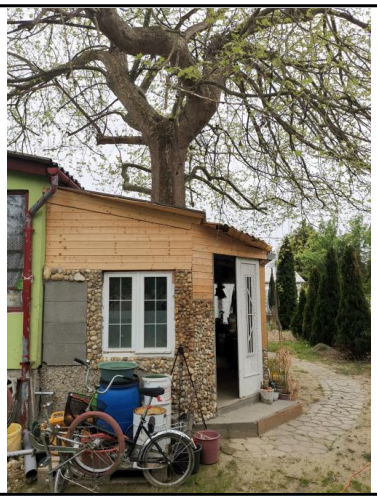
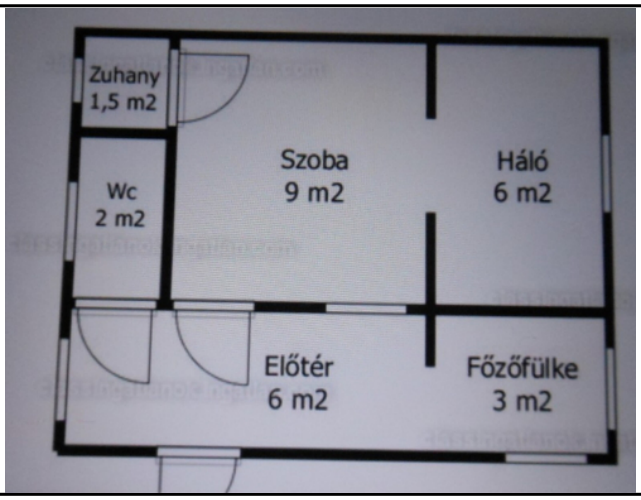
Sós Jánosné
06-30-987-2836
sos.agi640603@gmail.com

2316 Tököl, Duna u. 5/3.

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Pest megye, Ráckeve, Somlyósziget** | 125_kg | 490 nm | 45 nm | **12.999 M Ft** |










| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| JELLEG | **nyaraló** | | | |
| ALAPADATOK | Szobaszám: | 2 + 1 fél | Belmagasság: | 0 m |
| | Komfort fokozat: | Összkomfortos | Tájolás: | . |
| | Fűtési mód: | vegyes | Garázs / gépkocsi beálló: | Van |
| | Építés éve: | 2020 | Ingatlan állapota kívül: | Részben Felújítandó |
| | | | Ingatlan állapota belül: | átlagos |
| KÖZMűVEK | Víz: | Bekötve | Gáz: | Nincs |
| | Villany: | Bekötve | Csatorna: | Bekötve |

HIRDETÉS SZÖVEGE

Különleges, állandó lakás és horgász nyaraló egyben!

Budapesttől 36km re Ráckevén, Somlyó szigeten vízparthoz közel, saját horgászatra alkalmas partszakasszal ,téliesített 45nm es nyaraló 490nm es telken eladó.
És mitől különleges?
A 16 nm előszoba - nappali éke a beépített száz éves élő platánfa, melynek lombkoronája árnyékolja a házat.

Innen pár lépcsőfokot haladva a konyhába (3nm) jutunk. A szoba (9nm) és a kis hálószoba (6nm) kényelmes , praktikus elrendezésű. A zuhanyfülke (1,5 m2) a szobából nyílik, de természetesen alakítható .A wc (2 m2), melyben kézmosó is van. A faház falazata duplán hőszigetelt, valamint a mennyezet is hőszigetelt. A tető hullámpala fedést kapott, ereszcsatornával. A