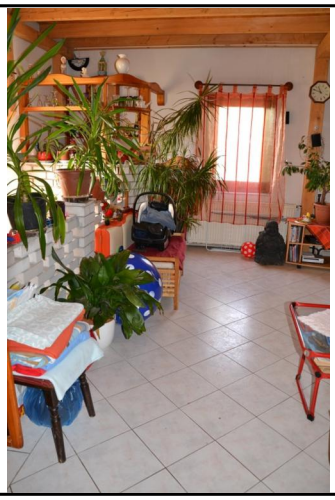
Tormási Kinga
06-20-502-3499,
info@szladekingatlan.hu

1145 Budapest, Szugló u. 64.

Pest megye, Sóskút, , Biai út	125_szli	1438 nm	100 nm	**27M Ft**





JELLEG	**családi ház**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	3	Belmagasság:	2.5 m
	Komfort fokozat:	Félkomfortos	Tájolás:	KNY.
	Fűtési mód:	fa	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Felújítandó
	Építés éve:	kb. 1997	Ingatlan állapota belül:	Felújítandó
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Nincs
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Nincs

HIRDETÉS SZÖVEGE

Biatorbágy és Sóskút között a főúttal párhuzamos utcában 1440nm-es fákkal övezett telken eladó egy felújítandó 2-szintes (földszint-emelet-tetőtér), 2-generációs családi ház
A kapun behajtva a kert melletti kocsifeljárón jutunk el a ház bejáratáig.
A házba belépve az alsó szinten található egy fürdőszoba, egy külön WC és egy kis szoba.
Az emeleten egy tágas nappali fogad minket. A lépcsővel szemben konyha-étkező helyezkedik el. Az emeleti helyiségekben a fa és a kő egyaránt dominál. A nappali 2 ablakából az emeleti teraszra látunk. A teraszra közvetlenül a kertből lehet feljutni, vagy akár a nappali ablakon keresztül is kiléphetünk rá.
A tetőtéri szinten hálószoba, konyha és fürdőszoba (WC-vel) kapott helyet. A konyhából léphetünk ki a tetőtéri teraszra, ahonnan a hátsó kertbe juthatunk. Innen gyönyörű panoráma tárul elénk a környező hegyekre, dombokra.
A ház akár 2 generáció számára is megfelelő elosztású, hiszen a földszinten és a tetőtérben egyaránt megtalálható a fürdőszoba és hálószoba lehetőség, konyha pedig található az első és a tetőtéri emeleten egyaránt.
A ház K-Ny-i fekvésű, így egész nap napfényes és világos.
A házban a villany be van vezetve, a fűtést fa tüzelésű kazán biztosítja. Gáz és csatorna nincs.
A ház mellett fedett kocsibeálló található.
A környék távolsági busszal közelíthető meg, autóval pedig 5-10 perc alatt elérhető az M0, M1 és az M7 autópályák.
Ha kedvező áron 2-generációs családi házat keres, akkor jöjjön és lássa meg ebben a házban a következő otthonát! Hívjon bizalommal!

belső azonosító: 190028-3