szigetingatlan

1098 Budapest, Lobogó utca 18.

Madaras János
06-20-422-2043
iroda@szigetingatlan.hu

Pest megye, Szigetcsép,	1257_mj	906 nm	50 nm	**20.9M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	1	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
Építés éve:	1956	Ingatlan állapota belül:	Felújítandó

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Szigetcsépen eladó ez az 50 nm-es, 1 szobás, önálló családi ház 906 nm-es telekkel.

A családi ház belülről teljesen felújítandó. A tető néhány éve volt cserélve, így az kiváló állapotú.
A ház egy hosszú, beépített verandával, 1 nagy szobával (21,6 nm), fürdőszobával, külön WC-vel és kamrával rendelkezik.
Fűtését FÉG fali cirkó kazán biztosítja, míg a meleg vízellátást villanybojler adja. Minden közmű bekötésre került.
A családi ház 1956-ban épült téglából, fagerendás födémmel. A tetőszerkezetet kb. 10 éve lecserélték, így az most kifogástalan.
A ház száraz, masszív, de korszerűsítést, esztétikai felújítást igényel. A telken hátul még egy kis tároló épület található. A telek méreténél fogva további beépítés lehetséges, a ház bővíthető.

Tehermentes, jogilag rendezett hátterű ingatlan.

I.ár: 20.900. ezer Ft

belső azonosító: 2019/P055