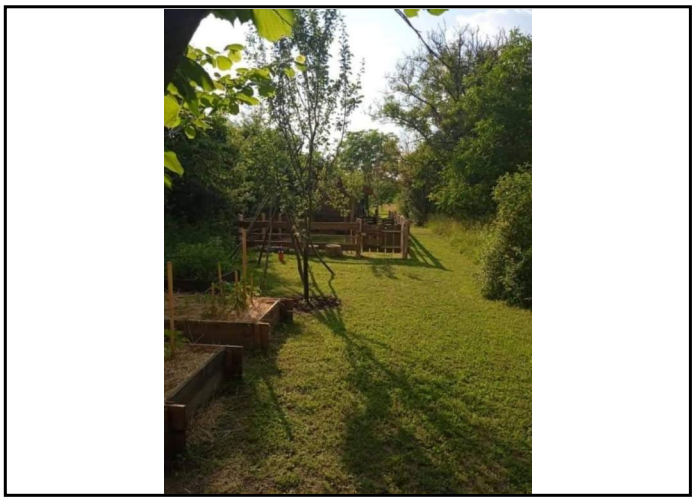
Horchy Krisztina
06-70-274-4960,06-70-609-1170
horchykrisztina@gmail.com

2600 Vác, Szent István tér 3. 2651 Rétság Rákóczi F. utca 20.

Pest megye, Nagymaros, | 12620_bhv | 1507 nm | 10M Ft





JELLEG	**telek**		aranykorona értéke:	
BEÉPÍTHETŐSÉG	Övezeti besorolás:	2626	Szintterületi mutató:	
	Max. beépíthető alapterület:	0 nm (0%)	Bruttó szintterület:	
	Min. építési magasság:		Beépíthetőségre jutó telekár:	
	Max. építési magasság:		Részletes rendezési terv:	Nem
KÖZMŰVEK	Víz:	Nincs	Gáz:	Nincs
	Villany:	Nincs	Csatorna:	Nincs
EGYÉB	Útburkolat:	Szilárd	Panoráma:	Nincs
	Környezet:	Nem ismert	Meredekség:	

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó Nagymaros külterületi részén egy remek lehetőségeket rejtő, 1507 négyzetméter alapterületű, zártkert besorolású telek.
Aranykorona értéke nincs, nem kell kifüggeszteni.
A telek Nagymaros külterületén, a kerékpárút és a 12-es számú főút között helyezkedik el.
A kerékpárút felőli végén található egy körülbelül 12 négyzetméteres, jó állapotban lévő faház, amit az előző tulajdonos Büféként üzemeltetett, aminek az engedélyei a mai napig érvényesek.
A faház mögött található egy 8 személyes fűthető dézsa, ami szinte teljesen új, csak kipróbálva volt, a vételár részét képezi.
A büféhez hasznát sörpadok és napvitorla, illetve a növényzet rendben tartásához szükséges eszközök szintén beletartoznak az árba. Tartozék még egy aggregátor, hidrofor, mellyel a fúrt kútból nyerhetünk vizet.
A dézsa mögött található egy állatsimogatónak használt karám.
A telken található még számos gyümölcsfa, illetve egy szerszámtároló is. A vízellátásról fúrt kút gondoskodik, az áramot aggregátorral oldották meg.
Előre egyeztetett időpontban megtekinthető a hét bármely napján! Kedvező ár: 10 M Ft.

belső azonosító: -