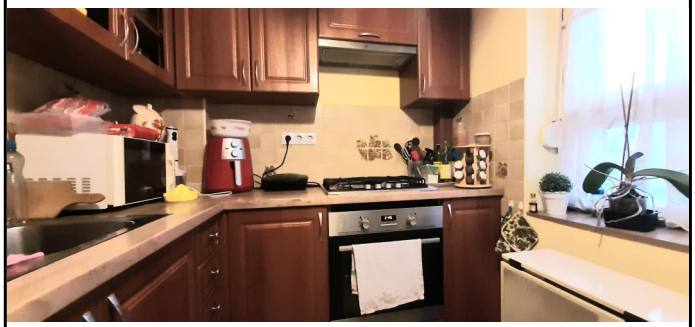
Korda Gabriella
06-30-332-9524
kordagabriella.prolux@gmail.com

2600 Vác, Rádi út 1-3.

Pest megye, Vác, Deákvár	1263_pl	43 nm	**36,9M Ft**





JELLEG: **téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	1 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Parkra
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	2.
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	.
Építés éve:	1960	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	270 m	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Deákvár igen kedvelt, átmenő forgalomtól mentes részén kínálunk megvételre egy második emeleti napfényes jó elrendezésű 43 nm-es erkélyes téglalakást!

A lakásban 8 évvel ezelőtt felújítás történt! A járólapok, a laminált parketta és az egész konyha megújult! Az ablakok redőnyökkel lettek ellátva!

A lakás helyiségei:
- nappali, mely erkély kapcsolatos
- háló
- konyha
- fürdő
- külön wc
- közlekedő

A lakás fűtéséről konvektorok gondoskodnak! A meleg vizet bojler biztosítja!
A lakás saját mérőórákkal van ellátva!
Fenntarthatósága, rezsije minimális! A közös költsége is csak 4500, Ft, amely tartalmazza a lakás biztosítását is!

A környék infrastruktúrája kiváló, pár lépésre bölcsöde, óvoda, iskola, orvosi rendelők, patika, posta, boltok, kispiac, hentes és egyéb szolgáltatói egységek találhatók! A vasút 10 perc sétányi távolságra, a buszmegálló pár percre található!

A lakást jelenleg bérlő lakja, természetesen megvásárlás esetén megegyezett időpontban kiköltözik, ha valaki befektetésnek szánja az ingatlant, szívesen bérelné tovább!

belső azonosító: -