Hajdú Gáspár Zsolt
+36-70-429-2481
g.hajdu@gdn-ingatlan.hu

Borsod-Abaúj-Zemplén megye, Miskolc	12724_gimp	820 nm	136 nm	**37MFt**











JELLEG	**ikerház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	4 + 1 fél	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	.
Fűtési mód:	Gázkonvektor	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Építés éve:		Ingatlan állapota kívül:	Jó
		Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMűVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE	
	Eladó Miskolc, Soltész Nagy Kálmán utcában egy 136m2-es, 4 és fél szobás, 2 fürdőszobás ikerház. A 820m2-es telken épült ház két részletben nyerte el mai formáját. Az első rész 1950 körül, terméskőből, a hátsó rész pedig 1973-ban, téglából épült. A fűtésről konvektorok, a meleg vízről gáz- illetve elektromos bojler gondoskodik. 2009-ben ÚJ villanyvezetéket kapott a két generáció számára is alkalmas épület. A 20m2-es pince alkalmas zöldség, gyümölcs tárolására, vagy akár egy kazánház kialakítására. Az udvaron két 24 m2-es garázst és egy 20m2-es tárolót is találunk. A kertbe néhány gyümölcsfát ültetett a tulajdonos. A belváros közelsége miatt kiváló infrastruktúrájú az ingatlan, így alkalmas akár üzleti célokra is. Ajánlom családoknak és cégeknek egyaránt, illetve mindazoknak, akik Miskolc központjának közelében keresnek hasonlót.

belső azonosító: 262168