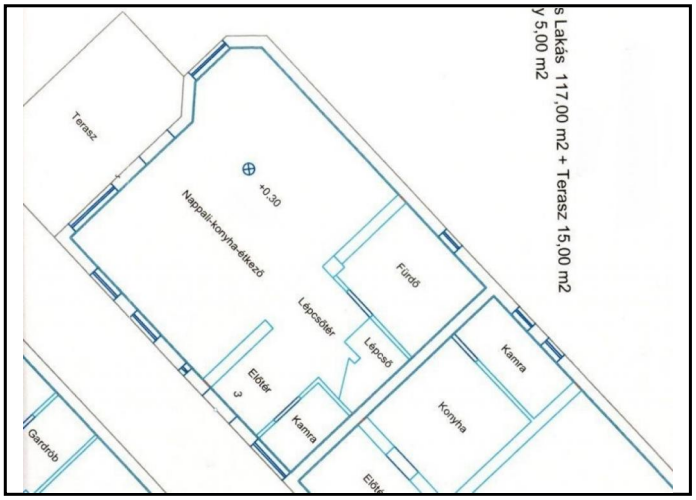
Dr. Gombai Magdolna
+36-20-228-5873
m.gombai@gdn-ingatlan.hu

Pest megye, Szigethalom	12775_gimp	507 nm	117 nm	**34,8M Ft**





JELLEG	**családi ház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	3 + 1 fél	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Tájolás:	.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	- nem meghatározott -	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:		Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

SZIGETHALMON, A PIAC KÖZELÉBEN, KONDENZÁCIÓS CIRKÓFŰTÉSŰ IKERHÁZ KERT FELŐLI RÉSZE SZEPTEMBER-OKTÓBERI BEKÖLTÖZÉSSEL ELADÓ!

Szigethalmon, a buszmegállótól 5 percre, kertvárosi környezetben, eladóvá vált egy délkeleti fekvésű, 117 m2 lakóterületű, dupla-komfortos kétszintes, ikerház-rész, 507 m2 összközműves, parkosított telekkel, 15m2 fedett terasszal, 15m2 pincével, tárolókkal.
A lakóház 2009-ben épült, tégla falazattal, külső hőszigeteléssel, betonfödémmel, zsindely fedéssel. Az épület nyílászárói, hőszigetelt üvegezésű műanyag-szerkezetű, redőnyözött, szúnyoghálóval felszerelt ablakok és ajtók. A beltéri ajtók faszerkezetűek.

Fűtése, meleg vízellátása kondenzációs cirkó vezérléssel, történik.

Helyiség felsorolás:

földszint:
nappali-konyha-étkező 38,89m2, fürdőszoba 7,80m2, lépcsőtér 6,60m2, előtér 3,57m2, kamra 2,52m2;
tetőtér: szoba 13,10m2, szoba 14,67m2, fürdőszoba 3,64m2, fürdőszoba 13,70m2, társalgó 12,18m2;

A környék békés, nyugodt, az agglomerációból könnyedén a fővárosba juthatunk, akár autóval (M0), akár tömegközlekedéssel (HÉV, busz).

belső azonosító: 262681