CSILLAGHEGY Ingatlaniroda
Csillaghegyen otthon vagyunk!

1039 Budapest, Attila utca 113./ Czetz János utca 86.

Czinkóczky Kinga
06-20-313-3164,
info@csillaghegyingatlan.hu

Budapest, III. kerület, Csillaghegy	128_csll	437 nm	20.9M Ft





JELLEG	**telek**		aranykorona értéke:	
BEÉPÍTHETŐSÉG	Övezeti besorolás:	103046	Szintterületi mutató:	
	Max. beépíthető alapterület:	83 nm (19%)	Bruttó szintterület:	92 nm
	Min. építési magasság:		Beépíthetőségre jutó telekár:	
	Max. építési magasság:		Részletes rendezési terv:	Igen
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Utcában
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve
EGYÉB	Útburkolat:	Szilárd	Panoráma:	Nincs
	Környezet:	Családiházas	Meredekség:	0 %

HIRDETÉS SZÖVEGE

ELADÓ 2/3 TELEK TULAJDONRÉSZ, AMI JELENLEG OSZTOTT KÖZÖS TULAJDON!

A telek belterületi, lakóövezeti, építési telek. Övezeti besorolása LK2-0/1.
Az eladó telek tulajdonrész (2/3) keskeny (7,9 m) utcafrontos.
Jelenleg még a teljes telekből 19%-ig beépíthető a telekrész ami 437 nm azaz bruttó 92 nm alapterület építhető rá.

A TELEKRÉSZRE CSAK A JELENLEGI INGATLAN HELYÉRE ÉPÍTHETŐ BŐVÍTÉSSEL MÁSIK INGATLAN!

Részben közműves : víz, csatorna, villany bekötéssel rendelkezik. Gáz az utcában.

Ha van egyéb kérdése a telekkel kapcsolatban, várom hívását.
A tulajdonosok bizonyos megoldásokra rugalmasak!

belső azonosító: -