Horchy Melinda
06-30-654-9409,06-70-274-4960
horchyagnes@gmail.com

2600 Vác, Szent István tér 3. 2651 Rétság Rákóczi F. utca 20.

Pest megye, Szentendre	12807_bhv	250 nm	**159,9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK				
	Szobaszám:	5	Hová néz az ingatlan?	
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
	Fűtési mód:	hőszivattyús	Hányadik emeleten van?	
	Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	.
	Építés éve:	2022	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Belmagasság:	2.6 m	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
	Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Kitűnő
	Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Szentendre Rózsadombján, örökpanorámás kilátással, 1030 m2 telken eladó egy 250 m2-es, fiatalos, modern, három szintes családi ház.

Az alsó szinten hatalmas, világos, kertkapcsolatos nappali található, melyből egy 30 m2-es teraszra jutunk ki.
Igény szerint a nappali két külön nyíló hálószobává alakítható.
Ezen a szinten van még egy fürdőszoba toalettel, valamint egy mosókonyha.

A középső szinten kialakításra került egy tágas, amerikai konyhás nappali, fürdőszoba toalettel.

A felső szinten két külön nyíló hálószoba egy-egy saját fürdőszobával és egy gardrobszoba található.
Ehhez a szinthez tartozik a ház legpazarabb élményt nyújtó terasza, ahol a napsütésben fürdőzhetünk, vagy akár a naplementében gyönyörködhetünk és zavartalanul élvezhetjük a szemünk elé táruló Szentendre és a Duna vonulatának látványát.

A ház egészére jellemzőek a világos, hatalmas terek, az épület szintenként körbeüvegezett.
Az ingatlant rendezett kert öleli körül.

A ház udvarán két autó fedett parkolására van lehetőség.

Szentendre infrastuktúrája kiváló, a mindennapi élethez minden biztosított óvoda, iskola,orvosi rendelő,gyógyszertár, bevásárlóközpont.
Budapest 10 perc alatt elérhető autóval.

belső azonosító: RM230411