1028 Hidegkúti út 44.

Czitó Tamás
06-30-604-8156
tczito@cpingatlan.hu

Budapest, II. kerület, Törökvész	1286_czp	87 nm	**81.9/84M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK				
	Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	Utcára
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
	Fűtési mód:	központi egyedi méréssel	Hányadik emeleten van?	2.
	Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	.
	Építés éve:	kb. 1982	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Belmagasság:	2.65 m	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
	Közös költség:	44000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Jó
	Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

II. Törökvészen, a tömegközlekedéshez közel, saját parkkal rendelkező, rendezett társasházban, panorámás, DK-i tájolású, nagy teraszos, nagyon jó beosztású, 1 nappali + 2 hálós, jó állapotú lakás, garázzsal, 6 m2-es saját, száraz tárolóval, a tetőtérben bővítési lehetőséggel eladó.

A garázs megvásárlása opcionális, önálló helyrajzi számmal rendelkező, 3 állásos 38 m2-es teremgarázs középső állása, ennek ára + 6 Mft.

Extrák: automata kertkapu, kaputelefon, további tárolási lehetőség bérelhető a háztól

A lakásban az elektromos vezetékek, külső nyílászárók korábban felújításra kerültek.

Belmagasság: 265 cm.

Közös költség: 44 000 Ft/hó, amely tartalmazza a fűtés - átalányt, hideg-, melegvizet, szemétszállítást, kertgondozást, lépcsőház takarítást.

Helyiségek: előszoba, nappali - konyha - étkező, terasz, 2 háló, fürdő, külön wc, gardrób

belső azonosító: A57674