Tallósi Erika
06-70-639-2320,
info@silver-ingatlan.hu

Budapest

Budapest, XVI. kerület, Sashalom, Veres Péter út	1290_sil		206 nm	**53M Ft**





JELLEG	**vendéglátás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	6	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	NY.
Fűtési mód:	egyéb	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
Építés éve:	kb. 1960	Ingatlan állapota belül:	Részben Felújítandó

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó a XVI. ker. Veres Péter út elején egy 206 nm-es, fél szuterén, részben felújítandó, üres ingatlan tulajdonjoga.
Az ingatlan régebben vendéglőként működött az utóbbi időben pedig táncstúdióként, valamint fitnesz és darts tevékenységet folytattak benne.
Az üzletnek két főbejárata van, plusz a nagyteremből nyílik még egy hátsó ajtó, ami előtt egy kis terasz kialakítására megfelelő lehet.
Az ingatlanban négy mosdó és négy mellékhelyiség kialakításra került, amik jó állapotúak.
Az ingatlan saját fő-vízmérővel, és3x50 A árammal ellátott, a gázszolgáltatás visszaállítható.
Megfelelő lehet bármilyen kereskedelmi, vendéglátói tevékenységre, de akár lakásnak is kialakítható.
Az ingatlanhoz tartozik egy 300 nm-es saját parkoló ahol kb. 11 autónak van hely, de a közvetlen közelben további ingyenes parkolási lehetőség is van.
Eladási ár 53 M Ft.
Kérem, tekintse meg további ingatlan ajánlataimat is!

Tisztelt Érdeklődő!
Irodánk kimondottan üzletekkel, vendéglátó egységekkel, irodákkal és ipari ingatlanokkal foglalkozik.
Amennyiben keres vagy kínál, keressen bizalommal!

belső azonosító: -