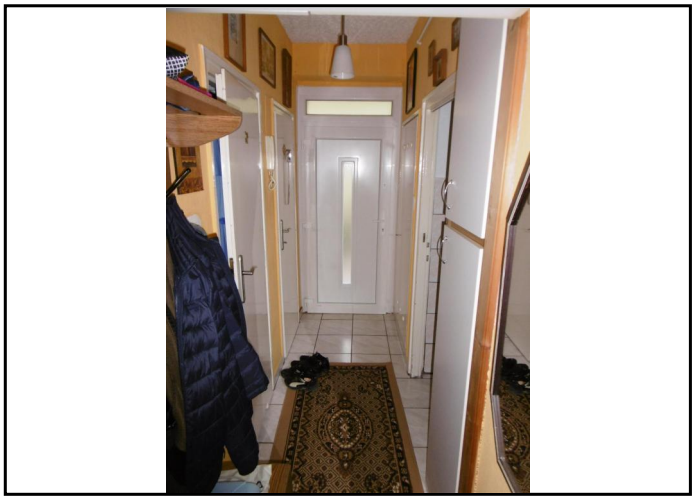
Balogh Kalmár Anna
06-70-426-0700,
anna.szimbaingatlan@gmail.com

1095 Budapest Mester u 11

Budapest, IX. kerület, Középső-Ferencváros, Vágóhíd u.	1293_moi	30 nm	**27M Ft**





JELLEG	**téglalakás**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	1	Hová néz az ingatlan?	Utcára
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
	Fűtési mód:	gázkonvektor	Hányadik emeleten van?	1.
	Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	.
	Építés éve:	kb. 1960	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
	Közös költség:	10000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Felújított
	Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

,,,,,,,,,,,,,,,,,,KIHAGYHATATLAN AJÁNLAT :),,,,,,,,,,,,,,,,,,,,
,,,,,,,,,ELSŐ LAKÁSNAK - BEFEKTETÉSNEK = MINDEN KOROSZTÁLYNAK,,,,,,,,
,,,,,,HANGULATOS - FIATALOS - ERKÉLYES - CSENDES - VILÁGOS ,,,,,,,,
,,,,KIVÁLÓ KÖZLEKEDÉS - 3 -as METRÓ ÖT PERC KÉNYELMES SÉTA ,,,,,
,,,,,, GYORSAN BIRTOKBA VEHETŐ - BÚTOROK A VÉTEL ÁR RÉSZE ,,,,,,,,,

Eladó a IX. ker. Nagyvárad térhez közeli részen, kis létszámú társasházban, fiatalos 1 szobás tégla lakás,
kitűnő adottságokkal, belső kertre néző ERKÉLLYEL.
A lakásba belépve előszoba, beépített szekrénnyel, innen nyílik minden helyiség.
A konyha ABLAKOS, benne jó állapotú konyhabútor - gáztűzhely, csempe - burkolat kiváló állapotban.
A szoba tágas, élhető - jól rendezhető, szalag parkettával, innen nyíló 4 nm-es ERKÉLLYEL.
,,,,,MŰANYAG NYÍLÁSZÁRÓK - ÚJ BEJÁRATI AJTÓ ,,,,,,,,
A fürdőszoba térséges, benne zuhanykabin, egyben a toalettel , szellőzése ablakon át, a mosógép is itt kapott helyet, csempe - burkolat itt is kiváló állapotban.
,Extra:
KIS KAMRA - GARDRÓBNAK IS HASZNÁLHATÓ !
LÉGKONDICIONÁLT !
A rezsi kedvező, egy személy által is könnyen fenntartható!
A közös költség 10 000 Ft, a vízóra hiteles, a fűtést gázkonvektor biztosítja.
Parkolási lehetőség a társasház zárt lekerített részében.
Az ingatlan tehermentes, azonnal birtokba vehető!
Várom hívását, hétvégén is elérhető vagyok 9- 21 óráig!
Beszéljünk róla! Érdemes!

belső azonosító: -