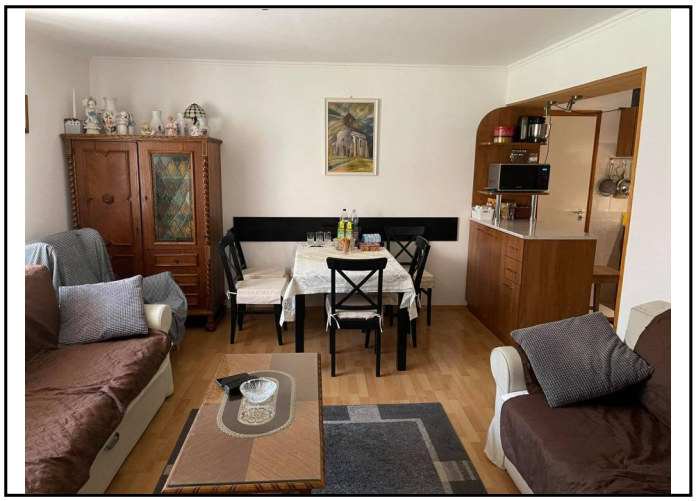
5600 Békéscsaba, Munkácsy utca 2

Filadelfi Ágnes
06-70-948-0527
filadelfiagnes@gmail.com

Békés megye, Békéscsaba, Békéscsaba-Belváros közeli, Berzsenyi utca	130_ph	100 nm	67 nm	**27,9M Ft**





JELLEG	**sorház**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2 + 1 fél	Belmagasság:	2.7 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	D.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	Felújított
Építés éve:	1960	Ingatlan állapota belül:	Felújított

KÖZMŰVEK

Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Békéscsaba belvárosában, a kedvelt Berzsenyi utcában, Deák utca közvetlen közelében, sorházi jellegű ingatlan eladó.
A 67 nm-es lakást 10 éve teljes körűen felújították.
Falakat 90%-ban újraépítették téglából, aljzatot újraszigetelték, betonozták, víz, fűtés csöveket, nyílászárókat kicserélték, fürdőszobát, mosdót újraburkolták, modern szaniterek kerültek beszerelésre.
Az ingatlanban egy amerikai konyhás nappali lehet a családi rendezvények központi helye. A konyhában a legmodernebb Bosch gépek és a benti kamra szolgálja a háziasszony kényelmét.
Minden szobában hőérzékelő került beszerelésre a plafonba, így a lakók beállíthatják maguknak a megfelelő hőmérsékletet fűtési szezonban.
A zárt udvar szépen parkosított, a 20nm-es garázs mellett egy kinti tároló is helyet kapott.
A sorházhoz tartozik még egy 39 nm-es lemez garázs is, illetve az utcafronton egy gépkocsibeálló.
Kitűnő választás lehet azoknak, akik a belvároshoz közel, mégis csendes helyen szeretnének élni, de nem akarnak a kertgondozással bajlódni vagy felújítani.

belső azonosító: -