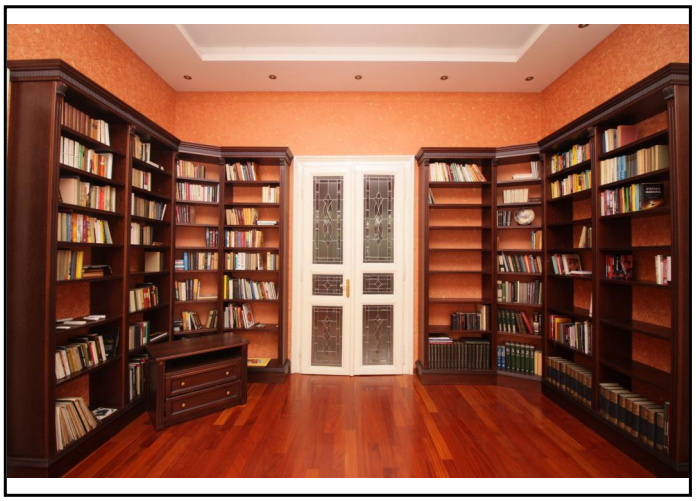
1028 Hidegkúti út 44.

Czitó Tamás
06-30-604-8156
tczito@cpingatlan.hu

Budapest, VI. kerület, Terézváros (Nagykörúton belül), Andrássy út	1333_czp	121 nm	**470E Ft/hó**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Udvarról
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	1.
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	ÉK.
Építés éve:	kb. 1910	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Luxus
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

VI. Terézváros szívében, kilátással az Oktogonra, nagyon szép állapotú, liftes társasházban, I. emeleti, rengeteg extrával kialakított, világos, 121 m2-es, 3 szobás, kis erkélyes, luxus lakás, vagy iroda kiadó. A nyílászárók cseréjének köszönhetően a forgalom nem érzékelhető csukott ablakok mellett. Az egyik hálóban többféle módon hasznosítható galériát alakítottak ki.

Az ár tartalmazza a közös költséget.

Extrák: légkondicionáló, padló fűtés-hűtés, automata redőnyök, riasztórendszer, biztonsági ajtó, ólomüvegek, beépített könyvespolcok, gardróbok, szauna, szabályozható világítás.

Helyiségek: belépő, előszoba, 3 szoba, konyha, étkező/tárgyaló, kádas fürdő, zuhanyzós fürdő szaunával, közlekedő, külön wc, erkély

belső azonosító: A06173