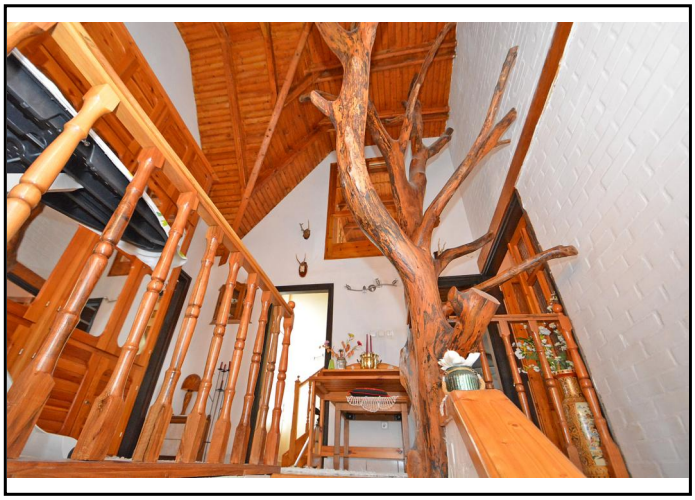
Perczákné Juhász Gyöngyi
06-30-658-6955,
perczakne.gyongyi@casamia.hu

4034 Debrecen, Vágóhíd utca 2. IV.ép fszt. 8.

Hajdú-Bihar megye, Debrecen, Belváros	1346_mk	1 nm	191 nm	**159M Ft**





JELLEG	**családi ház**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	4 + 2 fél	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Luxus	Tájolás:	D.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
	Építés éve:	1984	Ingatlan állapota belül:	Jó
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Kedves Vevőink!

Önt is lenyűgözik azok az egyedi, kreatív megoldások, amit a legkomolyabb építészek terveztek meg?
Fényárban úszó hatalmas ablakok által adott szabadságérzet minden vágya? Ne keressen tovább, mert megtalálta.
Eladó, Debrecen belvárosában, Makovecz Imre, a magyar organikus építészet megteremtője által tervezett, minden ízében különlegesnek mondható épület. Hogy miért is egyedi? Makovecz Imre, Kossuth és Ybl díjas magyar építész saját maga tervezte. Elképzelése szerint az épület kinézetét tekintve, olyannak kell lennie mintha a földből nőtt volna ki és a teteje az égből ereszkedett volna alá. Ezt valósította meg ebben a kiemelkedő építészeti alkotásban. A külsőleg Tischler tégla falazat mögött, egy impozáns, 4 szintet felölelő teret valósított meg. 191 négyzetméteren 5+2 szoba, 3 fürdőszoba, tároló, kamra és garázs kapott helyet. A ház kialakításának ötlete a társasági élet adta harmóniára alapszik. A pinceszinten rengeteg tárolási lehetőség adódik, nagy méretekkel, ezért munkavégzésre is tökéletes valamint borospince került megtervezésre, de pingpongozni, csocsózni és egyéb kikapcsolódási tevékenységekre is alkalmas. Itt helyezkedik el az egy állásos garázs is .A földszinten egy tágas étkező+ konyha +nappali, valamint egy fürdő+wc és egy szoba összesen több, mint 50 négyzetméteren kapott helyet. A tetőtérben 3 szoba,1 fürdőszoba, tágas gardrób található.1 db galéria lett kiépítve. Az ingatlan egyediségére, egy szép fa, mely összeköti "a Földet az Éggel". A fűtésről padlófűtés gondoskodik, a nyári meleget pedig klímaberendezés teszi elviselhetővé. Mindezek harmóniáját egy 11,5 négyzetméteres terasz és csodás növényekkel díszített kert teszi még hangulatosabbá.
Ajánlani tudom nemcsak lakás céljára, hanem akár egy egyedi stílusú, Magánrendelő kialakításához is. A lehetőségek adottak!
Ha sikerült kedvet csinálnom Önnek, akkor hívjon bővebb információért! Jöjjön el, nézze meg, szeressen bele! Itt lakni, életérzés! Várom megtisztelő hívását!

belső azonosító: -