Sóskuti János
+36-20-228-6652
soskuti.janos@borsodi-ingatlan.hu

3525 Miskolc

Borsod-Abaúj-Zemplén megye, Kazincbarcika	1357_boimp		120 nm	**59.9M Ft**





JELLEG	**üzlet**

ALAPADATOK

Szobaszám:	0	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	.
Fűtési mód:	egyéb	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	- nem meghatározott -	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:		Ingatlan állapota belül:	Jó

HIRDETÉS SZÖVEGE

Hivatkozási szám: 256572
BEFEKTETŐK FIGYELEM! - BEJÁRATOTT SIKERES ÜZLET ELADÓ!

Borsod megyében, Kazincbarcikán, eladó az Alsóvárosi körúton, működő "arborétum", faiskolai lerakat!

Az üzlet teljes területe 3 helyrajzilag megosztott, de összefüggő, és egy helyrajzilag is különálló területből tevődik össze. A teljes terület 5.286 m2.
Az ingatlanon egy 120 m2 - es épület található, amelyben az üzemeltetéshez szükséges helyiségek találhatóak meg. Az épületben elektromos energia, ivóvíz, és szennyvízvezeték biztosított. Az alapozása betonból, a főfalazat előre gyártott faház elemekből, kétoldalt betonip lap burkolattal, valamint lakókonténerből készült. Kívülről TERRANOVA vakolattal burkoltak a falazatok. A nyílászárók fából készültek. A tetőszerkezet favázas LINDAB lemezzel fedett. A fűtés elektromos radiátorokkal történik.

KÉREM, TEKINTSE MEG AZ INGATLANT 3D WEB SÉTA KERETÉBEN IS!

Az üzlet forgalmas, jól megközelíthető helyen a 26 - os főútról Kazincbarcika belvárosába vezető úton a TESCO közelében található! A könnyű, biztonságos parkolást az üzlet saját parkolója biztosítja.
A közel 20 éve működő üzlet köszönhetően a hozzáértő, szorgalmas, megbízható tulajdonosoknak remek üzleti hírnévvel rendelkezik! A kínálati ár ezt az évtizedek alatt létrehozott üzleti értéket is tükrözi. Az árukészlet külön megállapodás részét képezi, de komoly érdeklődő esetén az ingatlan és az áru értéke is alkuképes.

HOZZÁÉRTŐ, SZORGALMAS KEZEKBEN EZ AZ ÜZLET TARTÓSAN MEGÉLHETÉST BIZTOSÍT MAJD AZ ÚJ TULAJDONOS SZÁMÁRA IS!

Ha szeretne egy sikeresen működő vállalkozás új tulajdonosa lenni, ez egy remek lehetőség!

belső azonosító: 256572