Urban Homes
5900 Orosháza Kossuth u. 6-8.

Dr. Urbán Melinda
06-30-579-5119
info@urbanhomes.hu

Békés megye, Orosháza, Gyopárosfürdő, Rozmaring utca	136_uho	706 nm	80 nm	**10.5M Ft**





JELLEG	**nyaraló**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	.
Fűtési mód:	gázkonvektor	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
		Ingatlan állapota belül:	Részben Felújított

KÖZMŰVEK

Víz:	Utcában	Gáz:	Telken
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Utcában

HIRDETÉS SZÖVEGE

Orosháza-Gyopárosfürdőn, közkedvelt, lakóházakkal teli utcában, csendes lakó-és pihenőövezetben az erdő szomszédsásában, frissen felújított nappali+konhya+ fürdő, wc + tetőtérben 2 lakószoba elrendezésű tégla építésű kitűnő állapotú parkosított nyaraló eladó. Az ingatlanhoz tároló (kocsibeálló), pince és melléképület is tartozik, a telekterület 706 négyzetméter. Az Orosháza Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 9/2017. (III.31.) Önkormányzati rendelet szerint LKE 2422 besorolás szerinti kertvárosias lakóövezet, amelyre építhető szabadonálló, max. 4 m magas épület. A minimum teleknagyság 500 m2 és a telek 20%-a beépíthető.
Ideális választás turisztikai vállalkozás üzemeltetésére, hétvégiháznak, illetve állandó otthonnal.
AZONNAL birtokbavehető!

belső azonosító: -