Kovács Ákosné
06-20-365-8276,
eport@monornet.hu

2721 Pilis, Bercsényi utca 1.

Pest megye, Pilis, | 137_epo | 370 nm | 3.5M Ft





JELLEG	**telek**		aranykorona értéke:	
BEÉPÍTHETŐSÉG	Övezeti besorolás:	2721	Szintterületi mutató:	
	Max. beépíthető alapterület:	0 nm (0%)	Bruttó szintterület:	
	Min. építési magasság:		Beépíthetőségre jutó telekár:	
	Max. építési magasság:		Részletes rendezési terv:	Nem
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Utcában
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve
EGYÉB	Útburkolat:	Nincs megadva	Panoráma:	Nincs
	Környezet:	Nem ismert	Meredekség:	

HIRDETÉS SZÖVEGE

Pilis központjától mindössze 500 m-re található az ingatlan. Iskola, óvoda, központ néhány perces sétával megközelíthető. A 370 nm-es telken egy kis, 21 nm-es téglaépület áll. A tulajdonosok tervei szerint ez kibővítve egy épülő lakóház melletti garázs lett volna. A lakóház építése, és a bővítés elmaradt, azonban a tervek rendelkezésre állnak. A meglévő épületbe a villany, és a víz, valamint a csatorna be lett vezetve, elkezdődött egy kis fürdőszoba kialakítása. Ennek ily módon történő befejezése, vagy az épület más módon történő hasznosítása leendő tulajdonosának feladata lesz.
A kis épületen a szarufák és a tetőlécezés ki lett cserélve, a födémhez való szigetelő anyag is rendelkezésre áll, a vételár részét képezi.

belső azonosító: ID0122019