5600 Békéscsaba, Munkácsy utca 2

Filadelfi Ágnes
06-70-948-0527
filadelfiagnes@gmail.com

Békés megye, Békéscsaba, Békéscsaba-Belváros, Szigligeti utca	137_ph	54 nm	**18,5/17.5M Ft**





JELLEG **téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	gázkazán	Hányadik emeleten van?	2.
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Tájolás:	ÉKDNY.
Építés éve:	1984	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	2.7 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	6800 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Részben Felújított
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Szigligeti utca elején, 2. emeleti, részben felújított, 2 szobás, erkélyes lakás, akár azonnali költözéssel eladó.
Az ingatlant pár éve, a fürdőn és WC-n kívül teljes körűen felújították.
Külső nyílászárókat műanyagra cserélték, bejárati ajtó több ponton záródó biztonsági, konyha modern tolóajtót kapott, villamos hálózatot újra vezetékelték.
A lakók kényelmét az előszobában egy hatalmas, tolóajtós, praktikus elosztású beépített szekrény, a mozgásérzékelős beépített spot lámpák, modern gépekkel ellátott beépített konyhabútor szolgálja.
Az ideális hőmérsékletet télen a gázkazánról működő radiátorok, nyáron a klíma berendezés biztosítja.
A lépcsőház rendezett, a ház mögött kis parkos, zárt pihenőkert található.
A lakáshoz igény esetén, ebben a zár kertben Hörman automata kapuval nyíló, 16 nm-es garázs is megvásárolható. Ennek ára 4,9 M forint.

belső azonosító: -