Sztari Gyula-Kazincbarcika és környéke
+36-20-277-7975
sztari.gyula@borsodi-ingatlan.hu

3525 Miskolc

Borsod-Abaúj-Zemplén megye, Putnok	1374_boimp	375 nm	116 nm	**6.9M Ft**





JELLEG	**családi ház**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	4	Belmagasság:	0 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Energetikai besorolás:	- nem meghatározott -	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Építés éve:	1950	Ingatlan állapota belül:	Jó
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Hivatkozási szám: 258049

Príma, 4 szobás családi ház AKCIÓS áron, Putnokon!

Borsod - Abaúj - Zemplén megyében, Putnokon, a Tompa Mihály utcában eladó egy tégla építésű, szuterénes, 116 m2 - es (bruttó 135 m2), 3 szoba + étkezős, összkomfortos családi ház.
A ház statikailag kifogástalan állapotú, száraz, repedés és vizesedés mentes, tetőszerkezete átlagos állapotú, esővíz gyűjtő csatornával felszerelt. Az étkező és az étkező fölötti szoba utólag lett építve, ez a rész szilikát blokkból épült, lapos tetős kivitelű. Fűtése gáz-cirkóval lehetséges (a vegyes tüzelésű kazánhoz is ki van építve a rendszer), a fűtőtestek lemez radiátorok, a meleg vízszolgáltatásról villanybojler gondoskodik. Az előszobák a konyha, étkező, a fürdőszoba, a lépcsőház (öntöttvas korláttal) aljzata járólap, 1 szoba hajópadlós, a másik laminált padlós, a harmadik padlószőnyeges. Fa nyílászárói jó állapotúak, a szobai ablakok redőnyösek. Remek kialakítású ház, esztétikus kivitelben! A szuterénben előtér, konyha, spájz, étkező (innen nyílik a 16 m2 - es terasz), a földszinten előszoba, 3 szoba, fürdőszoba és WC.
A telek a szomszéddal közös bejáratú, 375 m2 területű, egy 18 m2 - es különálló garázs, egy 6 m2 - es udvari tároló épület található rajta. A porta nagy része betonozott, a garázs előtti sáv teljesen, a füves területen fenyőfák, tuja, évelő virágok találhatóak.
Kérem, tekintse meg az ingatlan 3D, virtuális bemutatóját!
Hívjon, ha kérdése van, ha szeretné megtekinteni, az adásvétel lebonyolításában minden segítséget biztosítunk!
Helyiséglista, szuterén:
Közlekedő: 2.5 m2
Lomos (lépcső alatti): 1 m2

belső azonosító: 258049