DIMENSIO INGATLAN STUDIO

1024 Budapest, Kis Rókus u.15/b.
-

Szigeti Róbert
06-20-779-1035
dimensiobt@gmail.com

Budapest, XIV. kerület, Herminamező, Hungária körút	138_dim		93 nm	**150E Ft/hó**





JELLEG	**iroda lakásban**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	3	Belmagasság:	3.1 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	DNY.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
	Energetikai besorolás:	DD	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Építés éve:	1940	Ingatlan állapota belül:	Felújított
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Elegáns modern lakás a Ligetnél / Hungária krt.

Az eladó lakás a város egyik legkeresettebb részén, a Városliget közvetlen közelében található, egy dinamikusan fejlődő városrészben, a Hungária körúton, egy BAUHAUS ÉPÜLETBEN, jó környezetben. A környék infrastruktúrája és a közlekedés kiváló.

Ez az ingatlan a jelenlegi piacon minden tekintetben jó adottságú és jó lehetőségeket kínáló épületek közé tartozó felújított BAUHAUS stílusú házban található.
Elhelyezkedésénél fogva a ház és a környezet a város kiváló infrastrukturális része, a pihenés és a kikapcsoló lehetőségét egyaránt kínálva.

A LAKÁS FELÚJÍTOTT, A FELÚJÍTÁS TELJES KÖRŰ ÉS JÓ MINŐSÉGŰ.
A LAKÁS LEGFŐBB KÜLÖNLEGESSÉGE, MINDKÉT SZOBÁHOZ ERKÉLY KAPCSOLÓDIK ÉS A NAGY ÜVEGFELÜLETEKEN ÁRAD A FÉNY.

A lakóterület 93 m2. + 2 erkély (4) m2.). A lakás háromszobás, de a külön konyha - étkező egy külön, önálló lakóteret képvisel.
A multifunkcionális nappali tere jól elhelyezett, világos és nagy terű. A két lakószoba jól elkülönített, mindkettő erkélyes.
A fürdőszoba szép és elegáns, jól felszerelt, intim.
Külön wc/kézmosó készült.
A konyha – étkező tere tágas és világos, külön helyiségben van, felszerelése és berendezése jó minőségű és elegáns,

belső azonosító: -