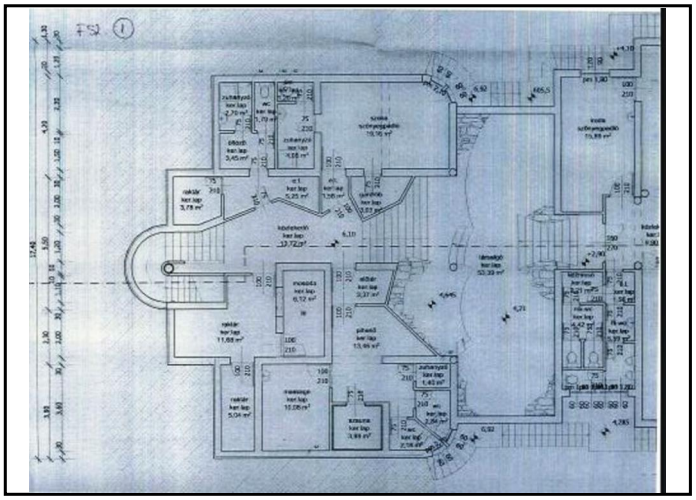
Marosvári László
+36-30-947-8323
l.marosvari@gdn-ingatlan.hu

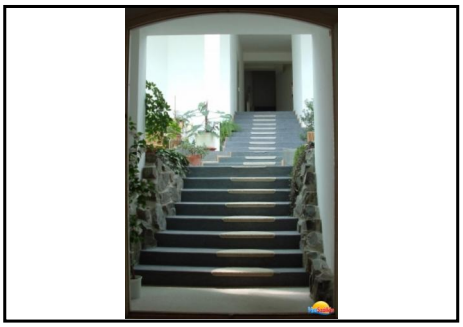
Baranya megye, Pécs	13908_gimp		1000 nm	**140 M Ft**











JELLEG	**vendéglátás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	0	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Építés éve:		Ingatlan állapota kívül:	Jó
		Ingatlan állapota belül:	Jó

HIRDETÉS SZÖVEGE

A Bálicsi úton, kedvelt környéken, kiváló panorámával eladó a volt Bavária Panzió.
A többszintes, teljesen közművesített ingatlan pár éve bezárt, nem működik, üresen áll.
A helyiséglista a fotók között részletesen megtalálható a helyiségkönyvben.
A hasznos terület kb. 1000 m2, a telek kb. 2500 m2-es.
Az épület teljes felújítást igényel, ügyes átalakítással, felújítással továbbra is panzióként hasznosítható, de akár kollégium, öregek otthona, (luxus)lakások, irodák, összeszerelő üzem...stb. is kialakítható.
A tulajdonviszonyok tiszták, azonnal birtokba vehető ..... a tulajdonos nyitott a jó megoldásokra.
A fotók a panzió "fénykorában" készültek, a jelenlegi állapot másmilyen.
Kérdéseivel keressen, az ingatlan egyeztetés után megtekinthető.

belső azonosító: 272552