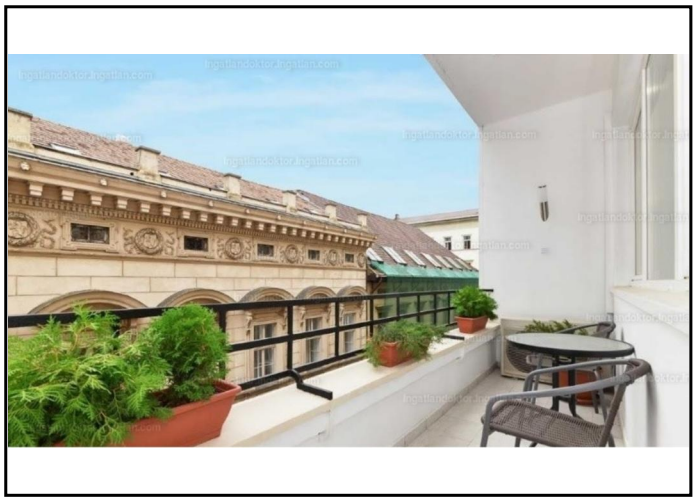
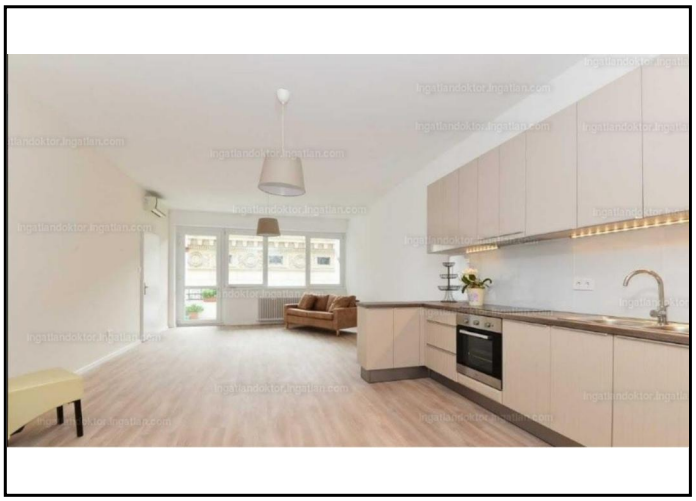
Buda House PARTNERS
1027 Budapest, Bajvívó u. 9. I. 3.

Gyimesi Noémi
06-30-491-5215
bh.gyimesinoemi@gmail.com

Budapest, V. kerület, Belváros, Szép u.	13999_bh	102 nm	**105M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2 + 2 fél	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	központi fűtés	Hányadik emeleten van?	3.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	KNY.
Építés éve:	kb. 1950	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	3 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	Felújított
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

FELÚJÍTOTT BELVÁROSI INGATLAN!

INGATLAN HELYSZÍNE:
V. Kerület – Ferenciek teréhez közel, a csendes Szép utcában található az ingatlan.

ÉPÜLET JELLEMZŐI:
Bauhaus stílusú, műemlék jellegű, 5 szintes, lifttel rendelkező épület. Mind műszaki, mind esztétikai állapota kiváló, márványburkolatú a lépcsőháza.

LAKÁS JELLEMZŐI:
Az ingatlan az 5 szintes épület 3. emeletén található, bejárata lépcsőházból nyílik. Alapterülete 102 nm-es, nappali + 3 hálószobás, minden szoba külön nyíló, a nappaliból nyílik egy 5 m2-es erkély. Állapota kitűnő, felújított, belmagassága 3 méter. Tájolása K-Ny, ablakai utcafrontra néznek.
HELYISÉGEK:
Előszoba, amerikai konyhás nappali, 3 szoba, fürdő wc-vel, külön wc, gardrób, kamra.

FŰTÉSE: házközponti.

KÖLTSÉGEK:
Havi 50.000 Ft, mely mindent tartalmaz, fűtés, víz, villany, közös költség.

EGYÉB:
Minden szoba klímával felszerelt, az ingatlan riasztóval ellátott.

belső azonosító: 2387E