Koselák Éva
+36208245435
4bingatlan@4bingatlan.hu

4400 Nyíregyháza, Bercsényi utca 3.

Szabolcs-Szatmár-Bereg megye, Nyíregyháza	14008_4bimp	420 nm	205 nm	**62M Ft**





JELLEG	**sorház**

ALAPADATOK				
Szobaszám:	5	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Komfortos	Tájolás:	.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	- nem meghatározott -	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:		Ingatlan állapota belül:	Jó

KÖZMŰVEK			
Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Befektetőknek kitűnő ajánlat! Korányi kertvárosban tégla építésű, 205 m2-es, kitűnő állapotú 4 szoba+nappalis, 2 fürdőszobás, nagy teraszos sorházi ingatlan eladó! Az ingatlan 420m2-es telken helyezkedik el, a ház alatt található egy 100 m2-es üzlethelyiség, mely jelenleg is ki van adva hosszú távra, illetve a bérlő tovább bérlené. Az épületben található még egy külön 40 m2-es lakrész, melyben 1 szoba, fürdőszoba, étkező, konyha található, ez is kiadható külön. Parkolás egyállásos garázsban illetve kétállásos fedett beállóban lehetséges. A 205 m2-es lakás ára 35 M Ft, a 100m2-es üzlethelyiség és az apartman 30 M Ft. Az ingatlan együttes irányára 62 M Ft

belső azonosító: 518e8997-190d-4467-9