Tormási Kinga
06-20-502-3499,
info@szladekingatlan.hu

1145 Budapest, Szugló u. 64.

Pest megye, Tura,	141_szli	688 nm	113 nm	**28.6M Ft**





JELLEG	**családi ház**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	4	Belmagasság:	270 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	ÉK.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
	Építés éve:	2006	Ingatlan állapota belül:	Jó
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Az ingatlan Tura egyik csendes mellékutcájában helyezkedik el, a telek 688 nm, melynek hátsó részében tárolásra alkalmas melléképületek találhatóak. A ház jó állapotú tégla épület, cseréptetővel. A bejárat előtt a hosszú teraszról az étkezőbe (21 m2) érünk. Balra egy nappalit (22,6 m2) találunk, jobbra a konyhát (6,8 m2). Középen a fürdőszoba, toalett és egy kamra. A teljes alsó szint 62 m2. A konyhából ki lehet jutni a garázsba, ami később lett hozzáépítve, itt található a cirkó és a vegyes tüzelésű kazán is. Belső lépcsőn feljutunk a hálószobákba (9,18, és 22 m 2), a 3 szoba laminált parkettás. A felső szint 53,5 m2.
A műanyag nyílászárók jó állapotúak, redőnyökkel vannak felszerelve. A ház észak -keleti fekvésű, hűvös, de világos. Szemben nincsenek szomszédok, teljes a csend.

Ajánljuk:
Nagycsaládosoknak, befektetni vágyóknak, és azoknak, akik meg akarnak szabadulni a város zajától, de rövid idő alatt elérhetővé akarják tudni Budapestet. A ház kívül, belül jó állapotú, több gyerekes családnak, állatbarátoknak ideális.

Műszaki: fűtés vegyes kazán és cirkó, a ház külső színezése és a fenti terasz korlátja nem készült el.

Környék:
Budapesttől 30 km-re, a Galga völgyében fekszik. A város közúton megközelíthető az M3 autópálya Bagi lehajtójától induló főúton, illetve a 32. sz. főútról Jászfényszaru irányából (Zsámbok érintésével). Hatvanból is közvetlenül is eljuthatunk Turára. Tura vasútállomás a villamosított Budapest–Hatvan-vasútvonalon található, így a város vasúti közlekedéssel is elérhető. Gödöllőről Valkó felé megközelíthető.

belső azonosító: -