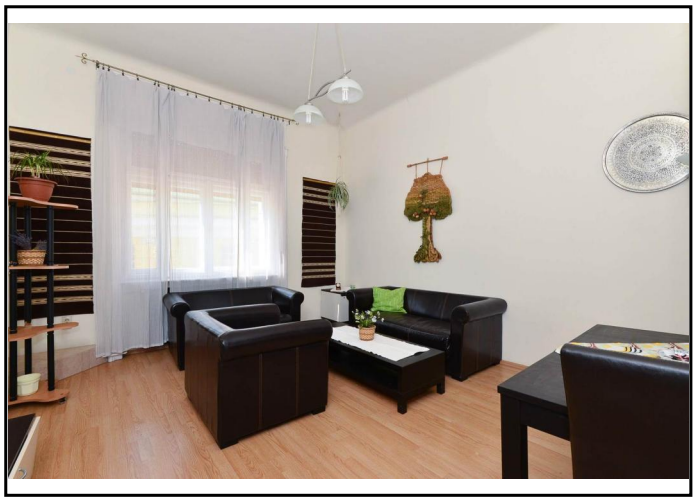
Buda House PARTNERS
1027 Budapest, Bajvívó u. 9. I. 3.

Gyimesi Noémi
06-30-491-5215
bh.gyimesinoemi@gmail.com

Budapest, VIII. kerület, Corvin negyed, Corvin köz	14148_bh	65 nm	**58,5M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	1.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	NY.
Építés éve:	kb. 1939	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	3.5 m	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Közös költség:	14000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Jó
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

CORVIN KÖZNÉL!!!

INGATLAN HELYSZÍNE:
VIII. Kerület – Kiváló lokációnál, a Corvin mozi szomszédságában.

ÉPÜLET JELLEMZŐI:
50-es évek előtt épült, 5 szintes épület. Mind műszaki, mind esztétikai állapotáról lakói folyamatosan gondoskodnak, külső és belső homlokzata szép állapotú, jelenleg a belső udvari rész felújítása zajlik, mely a tervek szerint egy kis zöld növényzettel lesz kombinálva.

LAKÁS JELLEMZŐI:
Bejárata saját belső folyosóról nyílik. Alapterülete 65 nm-es, 2+1 félszobás, továbbá konyha, fürdőszoba, külön wc, előszoba és tároló alkotják a lakás beosztását. A szobák külön nyílóak, több átalakítási lehetőséget is rejt magában, de akár jelenlegi kialakítása is élhető otthont nyújt. Szép állapotú, 8 éve teljes felújításon esett át, akár egy tisztasági festés után költözhető, légkondicionálóval, redőnyökkel felszerelt, a szobák parkettával, a többi helyiség járólappal burkolt.

BELMAGASSÁGA: 3,5 m

FŰTÉSE: gáz (cirko).

KÖLTSÉGEK:

belső azonosító: 2399E