Bognár Ágnes
06-30-573-3985
bognaragi@nyirpatria.hu

4400 Nyíregyháza Egyház út 7 sz 1 em 1

Szabolcs-Szatmár-Bereg megye, Nyíregyháza, Oros	1428_pat		120 nm	**62,9M Ft**





JELLEG	**Újépítésű családi ház**			
ALAPADATOK	Szobaszám:	4	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Telekterület:	560 nm
	Fűtési mód:	cserépkályha	Tájolás:	D.
	Energetikai besorolás:	nincs megadva	Panoráma:	Nincs
	Belmagasság:	0 m		
PROJECT ADATOK	Hitelügyintéző neve:		Átadás várható ideje:	
	Hitelügyintéző telefonszáma:		Építési ütem / épület / típus:	-1, //

FIZETÉSI ÜTEMEZÉS

HIRDETÉS SZÖVEGE

Eladó tervasztalról, Nyíregyháza Oros bevezető szakaszán az Orosi útból nyíló, dinamikusan fejlődő utcában amerikai konyhás, N+3 szobás, családi ikerház, 560 nm-s telken, az alábbi paraméterekkel. Alapterület lakótér: 120 nm +19 nm-s terasz + 17 nm-s garázs + 6 nm-s fedett előtér/ lakrész. Falazata tégla, homlokzati szigeteléssel ellátva, tető héjazata cserép. Nyílászárói 5 légkamrás hő és hangszigetelt műanyag szerkezetűek. Fűtése megújuló energia felhasználással történik. 2 hálószobája laminált padlós a többi helyiség kerámia burkolatot kap. A sarokkádas fürdőszobából nyílik egy kis mosókonyha, így a fürdőszoba megőrzi eredeti funkcióját és nem kell a tulajdonosnak a mosó és szárító gépeket kerülgetnie. Továbbá a házban található még egy WC kézmosóval. Felszereltség: összes szaniter, csaptelepek, fűtőtestek. Az alaprajzon bővebben tájékozódhat a helyiségek méretéről és elhelyezkedéséről. A házak minőségi anyagból és az új

belső azonosító: -