Görömbeiné Teri
06-30-205-7116
gorombeine@nyirpatria.hu

4400 Nyíregyháza Egyház út 7 sz 1 em 1

Szabolcs-Szatmár-Bereg megye, Nyíregyháza, Nyírjes	1429_pat	1300 nm	51 nm	**13.8M Ft**





JELLEG **családi ház**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	KNY.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	nincs megadva	Ingatlan állapota kívül:	Felújított
Építés éve:	1962	Ingatlan állapota belül:	Felújított

KÖZMŰVEK

Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

Nyíregyháza Nyírjes városrészen eladó egy felújított 2 szobás családi ház. A felújítás során az aljzat szigetelése, nyílászárók cseréje, valamint a fűtési rendszer kialakítása Ariston kazánnal megtörtént. A villanyvezeték cseréje néhány éve volt. A telken található még egy jó állapotú 30 nm-es melléképület is.
Földhivatali besorolása: tanyás ingatlan. A telek fele művelési ágból kivont, a másik része szántó, ezért vonatkozik rá a földtrvény. Arra is van lehetőség, hogy az egészet kivonják művelés alól. Ennek a költségét az eladó nem vállalja.
A környéken új építésű házak találhatóak, buszközlekedés néhány száz méterre van. Csendes, pihenésre alkalmas kis otthon.
Ár: 13,8 M Érdeklődését a 30/2057116 telefonszámon várom.

belső azonosító: -