Buda House PARTNERS
1027 Budapest, Bajvívó u. 9. I. 3.

Budapest, XIV. kerület, Herminamező, Szőnyi út	14408_bh	1098 nm	805 nm	**150M Ft**





JELLEG	**irodaház**

ALAPADATOK

Szobaszám:	10	Belmagasság:	0 m
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	D.
Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	Jó
Építés éve:	2007	Ingatlan állapota belül:	Felújítandó

HIRDETÉS SZÖVEGE

Fontosabb paraméterei

A TELEK:

Területe: hrsz.: 29.873/2 = 1098 m2

A területen 15 db. személygépkocsi parkoló kialakítására van lehetőség.

Beépítettsége: kb. 15%
Beépítés módja: baloldali telekhatáron, szabadon álló
Közművesítettsége: összközműves
Építési övezet: vegyes, intézményi-lakó

AZ ÉPÜLET

Készenléti állapot: 85 % (tetőszerkezet átalakítása, lift hiánya, néhány szinten burkolat hiánya, gépészeti átalakítások)
Szintek száma:6 (szuterén, félemelet, I.-III. emelet, tetőtér)
Hasznos szintterület összesen:805 m2

MEGKÖZELÍTHETŐSÉGE

Személygépkocsival az M3 levezető szakaszától 2 perc
Tömegközlekedési eszközökkel: a földalatti Mexikói úti megállótól 15 perc séta ill. 2 autóbusz, trolibusz megálló

belső azonosító: -