Buda House PARTNERS
1027 Budapest, Bajvívó u. 9. I. 3.

Budapest, XIV. kerület, Zugló, 000	14478_bh	51 nm	**46.89M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	ÉK.
Építés éve:	1960	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	2.65 m	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
Közös költség:	11000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Kitűnő
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

Zugló csendes, de mégis frekventált részén kínálunk rendezett ház 2. emeletén egy extrán, jó minőségben és ízléssel felújított családi lakást (nappali + 2 háló), vagy akár bérbeadásra is ideális beosztással, ami az Egyetem (BGE) miatt jó befektetés is lehet.

A lakás 2018-ban műszakilag és esztétikailag is teljes körűen megújult, sőt, mivel az ár tartalmazza a teljes bútorzatot, gépeket is, ezért azonnal költözhető is akár!
Igény esetén az eladó vissza is bérelheti, és így azonnal megtérülő befektetése lesz, ha ebben gondolkodik!

Ami a lakás műszaki tartalmát illeti, röviden: hűtő-fűtő klíma, kondenzációs cirkó, riasztó, full-spektrumos infraszauna, no frost-os Gorenje hűtő, az egyik TV smart 4K-s LG, sütő,főzőlap Electrolux, dizánjos Silverline páraelszívó, Teka csaptelepek, hangulatvilágítás a fürdőben.

Hálószobái élhető méretűek, a nagyobb, erkélyesben helyet kapott egy hatalmas, tükrös gardrób szekrény, míg a kisebben is kényelmesen elfér a franciágy, hatalmas íróasztal - gyerekszobának, vendégszobának ideális.
Fürdője hatalmas, kényelmes, extrákkal felszerelt - infraszaunája a téli napokban maga a megnyugvás szigete egy hosszú, fárasztó nap után!

belső azonosító: LK453770