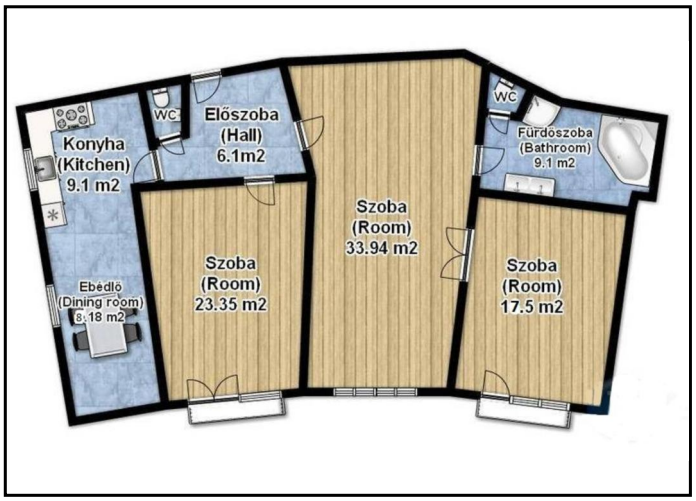
Buda House PARTNERS
1027 Budapest, Bajvívó u. 9. I. 3.

BH Admin
06-70-588-4776,06-1-315-3367
bhpingatlan@gmail.com

Budapest, VI. kerület, Terézváros (Nagykörúton kívül), Andrássy út	14527_bh	110 nm	**380E Ft/hó**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Luxus	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	Magasföldszint
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	DNY.
Építés éve:	1967	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Belmagasság:	3 m	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
Közös költség:	26000 Ft/hó	Ingatlan állapota belül:	Luxus
Lift:	Van		

HIRDETÉS SZÖVEGE

KIADÓ VI. KERÜLET ANDRÁSSY ÚTON EGY 110 NM 3 SZOBÁS LUXUSLAKÁS!

AZ INGATLAN HELYSZÍNE:
Az ingatlan VI. kerület Diplomata negyedben helyezkedik el, a Hősök tere és az Andrássy út mellett.

ÉPÜLET JELLEMZŐI:
1960-as években épült téglaépítésű épület homlokzata és belső kertje az utóbbi években igényesen felújított.
Az ügyvédek és diplomaták lakta ház földszint + 3 emeletes, liftes épület.

A LAKÁS JELLEMZŐI:
Kiadásra kínálok egy 110 nm alapterületű, 3 szobás teljesen felújított luxuslakást.
A lakás az épület magasföldszintjén, udvarról nézve inkább 1. emelet magasságban helyezkedik el. Ablakai belső ősfás kertre néznek és két szobája előtt 2 francia erkély húzódik.
2 szobája közül 2 egybenyílik és 2 külön is megközelíthető.
A lakás igényesen felújított, teljesen bútorozott és gépesített (mosogatógép van)
Fürdőszobájában zuhanyzós és sarokkádas egyben, innen külön ajtó választja el a wc helyiséget, valamint az előszobából nyíló, külön vendég wc-vel is felszerelt!
A ház kamerarendszerrel felszerelt, belépése dupla kódos

LAKÁS MÉRETEI: Lásd alaprjaz

MŰSZAKI FELSZERELTSÉG:
A fűtést gáz-cirkó fűtés, a hidegburkolatos helyeken gránit burkolatú padlófűtés van.

belső azonosító: 2503E BA