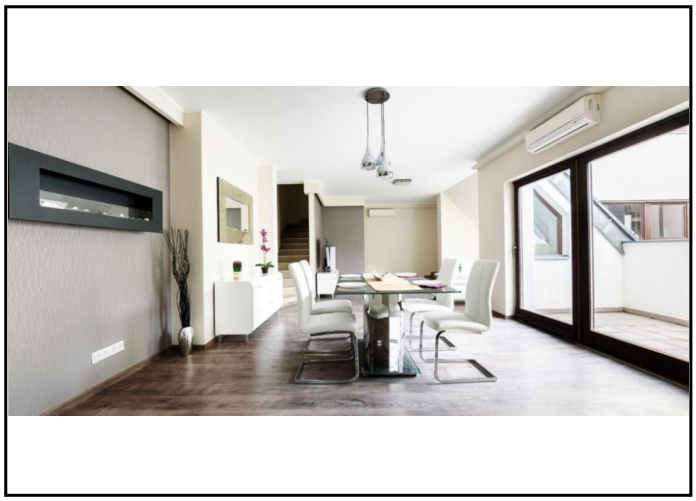
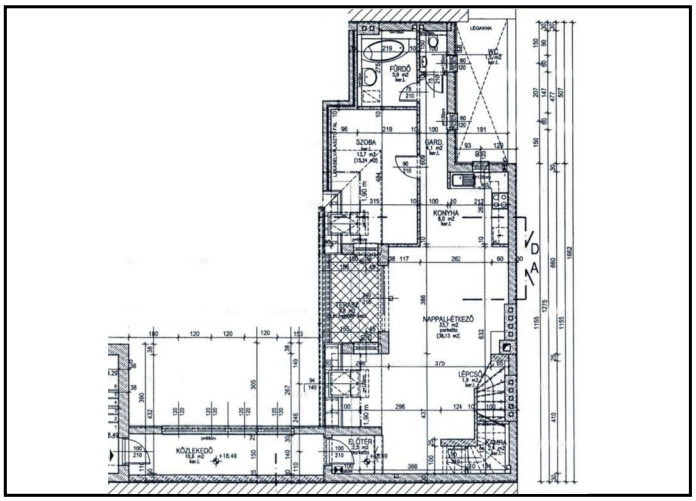
Buda House PARTNERS
1027 Budapest, Bajvívó u. 9. I. 3.

Németh Zoltán László
06-70-500-4467
info@budahouse.hu

Budapest, II. kerület, Víziváros, Erőd u.	14650_bh	122 nm	**100M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	3 + 1 fél	Hová néz az ingatlan?	Udvarra
Komfort fokozat:	Duplakomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	cirko	Hányadik emeleten van?	4.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	K.
Belmagasság:	0 m	Garázs / gépkocsi beálló:	Nincs
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota kívül:	Kitűnő
Lift:	Van	Ingatlan állapota belül:	újszerű

HIRDETÉS SZÖVEGE

Mechwart ligettől pár lépésre, 2 perc sétára a Dunától, 2 perc sétára a Mammut üzletháztól, szép utcában eladó egy kívül-belül felújított, liftes, gyönyörű épületben, a legfelső szintre ráépített, belső 2 szintes lakás, terasszal! A belvárosban ritkaság a terasz, ez a lakás 6nm terasszal rendelkezik, amely a nappaliból nyílik. A lakás és a terasz is kifejezetten csendes és a nap körbesüti, mivel a legfelső szinten található. A lakás 3 éve épült, de most felújítottuk: új parketta, új falfestés, új tapéták, új LED lámpák, új bútorok, újkandalló. Minden beépített bútor, gép és berendezési tárgy maradhat, ide csak bőröndjét kell hoznia. Ha viszont befektetésnek szánja a lakást, akkor tudunk ajánlani egy RBNB szolgáltató céget, amelyik üzemeltetné, így akár havi 2500 EURO lehet az Ön nyeresége. A cég szívesen kötne bérleti szerződést az új tulajdonossal. Önnek semmi gondja nem lenne a kiadással!

belső azonosító: 2542e jr