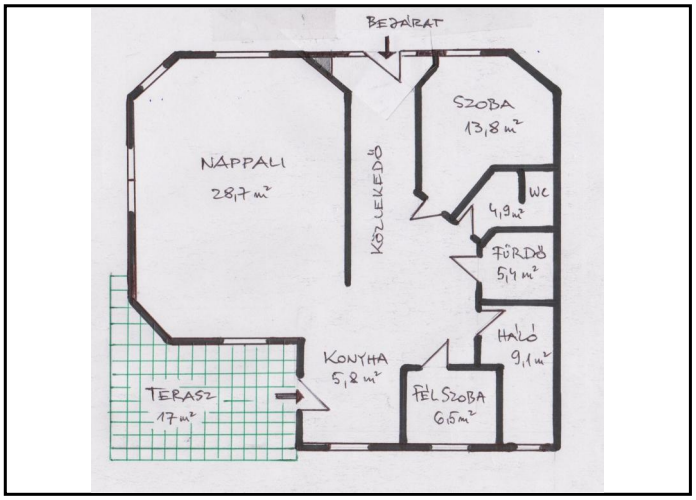
Buda House PARTNERS
1027 Budapest, Bajvívó u. 9. I. 3.

Németh Zoltán László
06-70-500-4467
info@budahouse.hu

Bács-Kiskun megye, Kecskemét, Hetényegyháza, Alkotmány utca	14728_bh	700 nm	83 nm	**49.9M Ft**





JELLEG	**családi ház**				
ALAPADATOK	Szobaszám:	3 + 1 fél	Belmagasság:	2.82 m
	Komfort fokozat:	Összkomfortos	Tájolás:	.
	Fűtési mód:	cirko	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
	Energetikai besorolás:	nincs	Ingatlan állapota kívül:	újszerű
	Építés éve:	2007	Ingatlan állapota belül:	újszerű
KÖZMŰVEK	Víz:	Bekötve	Gáz:	Bekötve
	Villany:	Bekötve	Csatorna:	Bekötve

HIRDETÉS SZÖVEGE

IGÉNYES MODERN HÁZ HETÉNYEGYHÁZA ÚJ ÉPITÉSŰ ÖVEZTÉBEN

AZ INGATLAN ELHELYEZKEDÉSE:
Az utca egymáshoz illeszkedő stilusu házakból épült néhány évvel ezelőtt, elegáns, harmónikus környezetet biztositva lakóinak.
Aszfaltozott úttest, kiépitett járda, teljes közmű ellátottság teszi eljessé a komfortérzetet.
AZ INGATLANRÓL:
A 83 nm-es, 3+fél szobás ház központi része a tágas, világos nappali - étkező. A konyha szeparáltan, de egy térben van vele. A közlekedőből egymás mellett nyilnak a további helyiségek: fél szoba, háló, fürdő, mosokonyha- WC, vendégszoba.
A konyhából közvetlenül a 17 nm-es, járólappal burkolt teraszra jutunk, mely közvetlen kertkapcsolatos.
Az ingatlan újszerű állapotban van, szakszerűen és igényesen építették az alapszigeteléstől a hő-és hangszigetelésen át a gépészetig. A belső ajtók egyedi készitésű minőségi fa ajtók
Redőnyökkel ellátott műanyag thermopan, nyílászárók, elegáns hideg és melegburkolatok jellemzik.
A meleg vizet és a fűtést gázcirkó szolgáltatja. Az egész házban dupla lapradiátorok valamint padlófűtés adja a meleget, magas szinten szabályozva. A romantikáért rajongók a nappaliban lévő kandallóban égó tűz pattogását hallgathatják.
A kertben 3 db külön bejáratú garázs található. A melléképületben egy kb. 60 nm-es , összkomfortos lakást lehet kialakitani.
Gondozott gyep, viragos kert, gyermekjátszó teszi teljessé a lakhatás élményét.

Belmagassága: 2,82 m.

belső azonosító: 14980DE