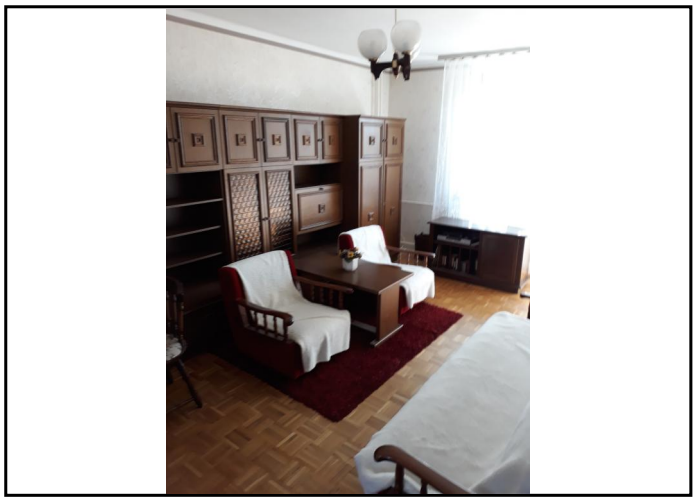
Buda House PARTNERS
1027 Budapest, Bajvívó u. 9. I. 3.

Németh Zoltán László
06-70-500-4467
info@budahouse.hu

Budapest, X. kerület, Óhegy, Ónodi köz	14754_bh	55 nm	**24,9M Ft**





JELLEG	**téglalakás**

ALAPADATOK

Szobaszám:	2	Hová néz az ingatlan?	Utcára
Komfort fokozat:	Összkomfortos	Honnan nyílik az ingatlan?	Lépcsőházból
Fűtési mód:	távfűtés egyedi méréssel	Hányadik emeleten van?	3.
Energetikai besorolás:	nincs	Tájolás:	NYÉNY.
Építés éve:	kb. 1960	Garázs / gépkocsi beálló:	Van
Belmagasság:	0 m	Ingatlan állapota kívül:	átlagos
Közös költség:	Nem ismert	Ingatlan állapota belül:	átlagos
Lift:	Nincs		

HIRDETÉS SZÖVEGE

INGATLAN HELYSZÍNE:

X. kerület, Óhegy városrészén található az Ónodi köz-ben.

Közvetlen közelében számos közintézmény található; Kőbányai Szent László Gimnázium, Kroó György Zeneiskola, Szent László templom, Polgármesteri Hivatal, Fővárosi Szabó Ervin Könyvtár.

Megközelíthetősége kitűnő, 3,28,28A,37,62,62A
Villamos járatok és 9,162,162A,185,217,262,909 busz járatok érhetők el.

ÉPÜLET JELLEMZŐI:

1960-as években épült, földszint +4 emeletes épület. Külső homlokzata átlagos, előtere és lépcsőháza rendezett, jó állapotú és tiszta. Lakói folyamatosan ügyelnek a rendre, a tisztaságra és az épület állapotára. Terveik között szerepel az épület szigetelése is. Lift nem lett telepítve, ám fűtése távfűtés egyedi méréssel.

LAKÁS JELLEMZŐI:

55 m2-es, 2 szobás, az épület III. emeletén található, bejárata lépcsőházból nyílik.

Elrendezése ideális, előszobája gardrób szekrénnyel ellátott, illetve innen nyílik minden helyiség.

Állapota átlagosan jónak mondható. Új műanyag ablakok lettek telepítve, illetve a közelmúltban festés, tapétázás is történt.

belső azonosító: Ónodi